

2024 年一建《法规》模拟试卷

一、单选题

1. 总承包单位项目配备专职安全生产管理人员的标准，8 万平方米的建筑工程项目，至少配备（ ）专职安全生产人员。
 - A. 1
 - B. 2
 - C. 3
 - D. 4
2. 根据《标准化法》，以下说法正确的是（ ）。
 - A. 企业标准的制定应当经过行业主管部门批准
 - B. 企业标准不得高于国家强制性标准
 - C. 国家鼓励社会团体制定高于推荐性标准的团体标准
 - D. 行业标准由国务院有关主管部门制定，报国务院标准化主管部门批准
3. 根据《建筑业企业资质管理规定》，施工企业隐瞒相关情况或提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理并给予警告，申请人在（ ）内不得再次申请。
 - A. 4 年
 - B. 3 年
 - C. 2 年
 - D. 1 年
4. 甲代理乙与丙铁路运输公司签订了多式联运合同，由丙和丁汽车运输公司通过铁路、公路联运方式将货物送至乙的工地，因在公路运输途中发生重大交通事故，致使货物受损，无法按期交货。关于责任承担的说法，正确的是（ ）。
 - A. 丙应向甲承担违约责任
 - B. 甲只能向丁主张损失赔偿
 - C. 丙应向乙承担违约责任
 - D. 乙应自行承担货物损失
5. 根据《建设工程质量管理条例》，对涉及（ ）的装修工程，建设单位应委托原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案。
 - A. 改变建筑局部使用功能
 - B. 建筑主体和承重结构变动
 - C. 增加内部装修
 - D. 增加投资额度
6. 关于承揽合同当事人权利义务的说法，正确的是（ ）。
 - A. 定作人不得中途变更承揽工作的要求
 - B. 定作人提供的材料不符合约定的，承揽人可以自行更换材料
 - C. 承揽人向定作人交付工作成果的，定作人应当验收该工作成果
 - D. 定作人可以随时解除承揽合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失
7. 根据《文物保护法》，属于受国家保护的文物的是（ ）。
 - A. 与历史事件有关的文物
 - B. 具有历史价值的壁画
 - C. 古脊椎动物化石
 - D. 古人类化石
8. 人民法院于 2018 年 4 月 1 日作出第一审民事判决，判决书于 4 月 5 日送达原告，4 月 10 日送达被告，当事人双方均未提出上诉，该判决书生效之日是 2018 年 4 月（ ）日。

- A. 5
B. 15
C. 20
D. 26
9. 王某应聘到某施工单位，双方于9月15日签订为期3年的劳动合同，其中约定试用期3个月，次日合同开始履行。12月18日，王某拟解除劳动合同，则（ ）。
- A. 必须取得用人单位同意
B. 口头通知用人单位即可
C. 应提前30日以书面形式通知用人单位
D. 应报请劳动行政主管部门同意后以书面形式通知用人单位
10. 招标人与投标人串通投标的情形是（ ）。
- A. 招标人仅将招标文件的澄清内容通知了提问的投标人
B. 招标人接收了未按照招标文件要求密封的投标文件
C. 与招标人存在利害关系的法人投标
D. 招标人间接向投标人透露评标委员会的成员信息
11. 建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托（ ）鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期。
- A. 勘察、设计单位
B. 建筑工程质量检测单位
C. 建筑安全监督管理机构
D. 工程质量监督机构
12. 根据《招标投标法》的规定，依法必须进行招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于（ ）。
- A. 10日
B. 20日
C. 25日
D. 30日
13. 关于仲裁裁决的执行效力，正确的是（ ）。
- A. 仲裁裁决具有强制执行力，一方当事人不履行，对方当事人可以向仲裁委员会申请强制执行
B. 仲裁裁决在《纽约公约》缔约国或地区，不能直接承认和执行
C. 当事人向人民法院申请撤销裁决的，该裁决书不发生法律效力
D. 仲裁裁决作出后，当事人不得就已经裁决的事项再行申请仲裁，也不得就此提起诉讼
14. 担任施工项目负责人的注册建造师，在所负责的工程项目竣工验收和交接手续办理前，不得变更注册到另一企业，除非该项目（ ）。
- A. 发包人同意更换项目负责人
B. 承包人同意更换项目负责人
C. 发包人和承包人产生了合同纠纷
D. 因不可抗力暂停施工
15. 货运合同的托运人未按照约定包装货物，承运人可以（ ）。
- A. 留置货物
B. 要求赔偿
C. 解除合同
D. 拒绝运输
16. 关于商标专用权的说法，正确的是（ ）。

- A. 商标专用权是一种有形财产权
B. 转让注册商标的，由转让人向商标局提出申请
C. 注册商标的有效期为 10 年
D. 商标专用权的有效期限自提出申请之日起计算
17. 下列关于法律效力等级排序正确的是（ ）。
- A. 宪法>法律>行政法规>地方政府规章
B. 法律>行政法规>地方性法规>部门规章
C. 行政法规>部门规章>地方性法规>地方政府规章
D. 国际条约>宪法>地方性法规>司法解释
18. 下列属于人民法院行政诉讼的受案范围的是（ ）。
- A. 行政机关为作出行政行为而实施的准备、论证、研究、层报、咨询等过程性行为
B. 驳回当事人对行政行为提起申诉的重复处理行为
C. 认为行政机关滥用行政权力排除或者限制竞争的
D. 调解行为以及法律规定的仲裁行为
19. 关于招标方式的说法，正确的是（ ）。
- A. 公开招标是招标人以招标公告的方式邀请特定的法人或者其他组织投标
B. 邀请招标是指招标人以投标邀请书的方式邀请五个以上特定的法人或者其他组织投标
C. 省级人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经省级人民政府批准可以进行邀请招标的
D. 国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目一律公开招标
20. 根据《注册建造师执业管理办法(试行)》，注册建造师可担任两个项目的项目负责人的情形是（ ）。
- A. 两个项目的发包人是同一单位
B. 因发包人原因导致停工超过 3 个月
C. 合同约定的工程验收合格，正在办理工程结算
D. 建造师同时具有两个专业的执业资格
21. 施工单位的主要负责人、项目负责人构成违法行为时，5 年内不得担任任何施工单位的主要负责人、项目负责人，自（ ）起算。
- A. 造成重大安全事故之日
B. 构成违法之日
C. 刑罚判决之日
D. 刑罚执行完毕或受处分之日
22. 根据《注册建造师管理规定》，不予注册的情形是（ ）。
- A. 申请人年龄达到 60 周岁
B. 申请人因执业活动受到刑事处罚，自刑罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满 5 年
C. 申请人被吊销注册证书，自处罚决定之日起至申请注册之日止不满 5 年
D. 申请人申请注册之日 5 年前担任项目经理期间，所负责项目发生过重大质量和安全事故
23. 关于建设工程返修的说法，正确的是（ ）。
- A. 施工企业只对自己原因造成的质量问题负责返修，费用由建设单位承担
B. 施工企业对所有的质量问题均应当负责返修，费用由建设单位承担
C. 施工企业对非自己原因造成的质量问题负责返修，费用由责任人承担
D. 施工企业只对竣工验收时发现的质量问题负责返修并承担费用
24. 某施工现场发生火灾事故，死亡 10 人，100 人重伤。国务院应当自收到事故调查组事故调查报告最长（ ）天内，做出批复。
- A. 15
B. 30

- C. 60
D. 120
25. 施工单位安全费用，不能用于（ ）。
A. 购买施工安全防护用具
B. 安全设施的更新
C. 安全施工措施的落实
D. 职工安全事故的赔偿
26. 某工程竣工验收合格后第 11 年内，部分梁板发生不同程度的断裂，经有相应资质的质量鉴定机构鉴定，确认断裂原因为混凝土施工养护不当致其强度不符合设计要求，则该质量缺陷应由（ ）。
A. 建设单位维修并承担维修费用
B. 施工单位维修并承担维修费用
C. 施工单位维修，设计单位承担维修费用
D. 施工单位维修，混凝土供应单位承担维修费用
27. 甲厂与乙运输公司签订货物运输合同，但货物在运输过程中因不可抗力灭失。则乙（ ）。
A. 能要求甲支付运费
B. 不能要求甲支付运费
C. 可要求甲支付一半运费
D. 根据公平原则，可要求甲适当支付运费
28. 关于诉讼时效的说法，正确的是（ ）。
A. 人民法院应当主动适用诉讼时效的规定
B. 当事人对诉讼时效利益的预先放弃无效
C. 超过诉讼时效期间后权利人起诉的，人民法院不予受理
D. 诉讼时效期满后，义务人已经自愿履行的，可以请求返还
29. 关于招标投标投诉与处理的说法，正确的是（ ）。
A. 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉
B. 行政监督部门应当自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定，需要检验、检测、鉴定、专家评审的，所需时间计算在内
C. 投标人或者其他利害关系人没有证明材料可以提出投诉
D. 投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，前述部门均应当进行处理
30. 2018 年 7 月 1 日，某工程施工过程中发生坍塌事故，造成人员伤亡，次日在救援中找到 2 具尸体，另有 10 人受伤。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，该事故造成的伤亡人数发生变化应当补报的最迟日期为（ ）。
A. 2018 年 7 月 6 日
B. 2018 年 7 月 8 日
C. 2018 年 7 月 15 日
D. 2018 年 7 月 31 日
31. 在施工过程中，非施工单位原因造成的质量问题，施工单位应负责返修，造成的损失及返修费用由（ ）负责。
A. 监理单位
B. 责任方
C. 建设单位
D. 施工单位
32. 在全国重点文物保护单位的保护范围内进行爆破、钻探、挖掘作业的，必须经（ ）批准。

- A. 县级人民政府
B. 省级人民政府
C. 国务院
D. 省级文物行政部门
33. 关于两阶段招标的说法，正确的（ ）。
- A. 实施两阶段招标，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出
B. 第一阶段投标人应当提交带报价的技术建议
C. 招标人应当在第一阶段之前向所有潜在投标人提供招标文件
D. 对于无法精确拟定技术规格的项目，招标人可以分两阶段进行招标
34. 甲施工企业有一辆里程表存在故障的工程用车，该车实际行驶里程 8 万公里，市场价格约为 16 万元，里程表显示行驶里程为 4 万公里。甲明知上述情况存在，仍将该车以 23 万元价格卖给了乙施工企业，乙知情后诉至法院。乙的下列诉讼请求可以获得支持的是（ ）。
- A. 请求减少价款至 16 万元
B. 以欺诈为由解除合同
C. 以重大误解为由请求撤销合同
D. 请求甲承担缔约过失责任
35. 关于担保的说法，正确的是（ ）。
- A. 担保是用益物权的一种
B. 担保的目的是保障特定债权实现
C. 担保合同是主合同
D. 反担保不适用《民法典》的规定
36. 关于承揽合同中解除权的说法，正确的是（ ）。
- A. 定做人可以随时解除合同，造成承揽人损失的，应该赔偿损失
B. 承揽人将承揽的工作交由第三人完成的，定做人有权解除合同
C. 定做人不履行协助义务的，承揽人可以解除合同
D. 承揽人可以随时解除合同，造成定做人损失的，应该赔偿损失
37. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程质量保修书的提交时间是（ ）。
- A. 自提交工程竣工验收报告之日起 15 日内
B. 工程竣工验收合格之日
C. 自工程竣工验收合格之日起 15 日内
D. 提交工程竣工验收报告时
38. 需要验收的危大工程，在专项施工方案实施验收完成后，由（ ）签字后方可进行下一道工序。
- A. 施工单位技术负责人和总监理工程师
B. 项目负责人和总监理工程师
C. 施工单位项目技术负责人和总监理工程师
D. 施工单位技术负责人和施工单位项目技术负责人
39. 根据《建筑法》及相关法规，建设单位应当办理施工许可证的工程是（ ）。
- A. 批准开工报告的工程
B. 城镇市政基础设施工程
C. 建筑面积 200 m² 以上的工程
D. 工程投资额在 20 万元以上的工程
40. 根据《建设工程质量管理条例》，设计单位在设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备，应当（ ）。
- A. 按照建设单位的指令确定

- B. 注明规格、型号性能等技术指标
C. 注明生产厂、供应商
D. 征求施工企业的意见
41. 推荐性国家性标准由（ ）负责制订。
A. 国务院
B. 国务院建设行政主管部门
C. 国务院相关主管部门
D. 国务院标准化行政主管部门
42. 劳务派遣单位应当与被派遣劳动者订立（ ）以上的固定期限劳动合同，按月支付劳动报酬。
A. 6 个月
B. 12 个月
C. 18 个月
D. 2 年
43. 《安全生产许可证条例》的直接上位法是（ ）。
A. 安全生产法
B. 宪法
C. 建筑法
D. 建设工程安全生产管理条例
44. 关于小额诉讼程序，以下说法正确的有（ ）。
A. 小额诉讼程序适用的标的额为各省级上年度就业人员年平均工资 30% 以下的案件
B. 小额诉讼程序应当在立案之日起 2 个月内审结
C. 有特殊情况需要延长的，经批准可以延长 2 个月
D. 小额诉讼程序标的额上限为不超过 5 万元人民币
45. 下列组织中，具有法人资格的组织是（ ）。
A. 评标委员会
B. 项目经理部
C. 施工单位
D. 投标联合体
46. 下列关于联合体投标的说法正确的是（ ）。
A. 招标人应当在资格预审公告中载明是否接受联合体投标
B. 招标人接受联合体投标并进行资格预审的，联合体应当在提交资格预审申请文件后组成
C. 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标，投标有效
D. 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较高的单位确定资质等级
47. 某施工企业与租赁公司签订了塔吊租赁合同，施工企业在租赁期间损坏了塔吊的两个部件，并有意转租该塔吊，关于施工企业义务的说法，正确的是（ ）。
A. 施工企业应当对塔吊部件进行维修
B. 施工企业应当对塔吊做相应改造
C. 施工企业转租塔吊后应当将相关情况通知租赁公司
D. 施工企业应当承担塔吊部件的损害赔偿
48. 根据《中华人民共和国大气污染防治法》的规定，（ ）应当将防治扬尘污染的费用列入工程造价，并在合同中明确（ ）扬尘污染防治责任。
A. 建设单位，建设单位
B. 工程造价管理部门，施工单位
C. 建设单位，施工单位

D. 施工单位，建设单位

49. 对于一定规模的危险性较大的分部分项工程要编制专项施工方案，并附安全验算结果，经（ ）签字后方可实施。

- A. 施工单位的项目负责人
- B. 施工单位的项目负责人和技术负责人
- C. 施工单位的项目负责人和总监理工程师
- D. 施工单位的技术负责人和总监理工程师

50. 以下有关企业安管人员的说法，不正确的是（ ）。

- A. 企业安管人员指企业的主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员
- B. 企业安管人员须经有关主管部门考核合格后方可任职
- C. 安管人员的考核合格证书有效期为 5 年
- D. 安管人员的考核合格证书在全国范围内有效

51. 根据《民法典》，下列合同转让产生法律效力的是（ ）。

- A. 施工企业将施工合同中主体结构施工转让给第三人
- B. 施工企业将其对建设单位的债权转让给了水泥厂，并通知了建设单位
- C. 建设单位到期不能支付工程款，书面通知施工企业将债务转让给第三人
- D. 监理单位将监理合同一并转让给其他具有相应监理资质的监理单位

52. 下列各项，《水污染防治法》未作禁止规定的是（ ）。

- A. 向水体排放热水
- B. 向水体排放、倾倒放射性固体废物
- C. 向水体排放油类、酸液、碱液或者剧毒废物
- D. 向水体排放和倾倒工业废渣、城市垃圾和其他废弃物

53. 关于买卖合同中标的物毁损灭失的风险承担，如果当事人没有约定交付地点或者约定不明确，下列说明中正确的是（ ）。

- A. 标的物毁损灭失的风险，在标的物交付之后由出卖人承担
- B. 出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，毁损灭失的风险自承运人将货物交付给买受人时由买受人承担
- C. 对于需要运输的标的物，出卖人将标的物交给第一承运人后，毁损灭失的风险由买受人承担
- D. 出卖人依约将标的物置于交付地点，买受人自行提货并承担损失

54. 以下有关环境保护税的说法，正确的是（ ）。

- A. 凡是排放应税污染物的企业事业单位，均应缴纳环境保护税
- B. 机动车辆排放应税污染物的，不需要缴纳环境保护税
- C. 纳税人排放应税大气污染物的浓度值低于国家和地方规定的污染物排放标准的 30% 的，减按 50% 征收环境保护税
- D. 依法设立的污水集中处理站，向环境排污，不需要缴纳环境保护税

55. 在建设单位要求赶工的情形下，隐蔽工程未通过监理单位验收，施工单位继续施工，由此发生质量问题所产生费用由（ ）承担。

- A. 施工单位
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 建设主管部门

56. 行政法规和地方性法规应当在公布后（ ）日内，报有关机关备案。

- A. 10
- B. 20

C. 30

D. 40

57. 关于人民法院管辖权的说法，正确的是（ ）。

- A. 有管辖权的人民法院由于特殊原因，不能行使管辖权的，移送上级人民法院直接管辖
- B. 原告向两个以上有管辖权的人民法院起诉的，由最先受理的人民法院管辖
- C. 人民法院之间因管辖权发生争议，报请共同上级人民法院直接管辖
- D. 两个以上人民法院都有管辖权的诉讼，原告可以向其中一个人民法院起诉

58. 承包人已经提交竣工验收报告，发包人拖延验收的，竣工日期（ ）。

- A. 以合同约定的竣工日期为准
- B. 相应顺延
- C. 以承包人提交竣工报告之日为准
- D. 以实际通过的竣工验收之日为准

59. 关于仲裁协议的效力，说法错误的是（ ）。

- A. 当事人只能通过向仲裁协议中所约定的仲裁机构申请仲裁的方式解决该纠纷
- B. 仲裁委员会只能对当事人在仲裁协议中约定的争议事项进行仲裁
- C. 一方向人民法院起诉未声明有仲裁协议，另一方在首次开庭前提交仲裁协议的，人民法院应当驳回起诉
- D. 仲裁协议是争议合同的附属协议，合同无效则仲裁协议无效

60. 关于民事诉讼管辖权异议的说法，正确的是（ ）。

- A. 人民法院受理案件后，当事人对管辖权有异议的，应当在法庭辩论终结前提出
- B. 当事人未提出管辖权异议并应诉答辩的，视为受诉人民法院有管辖权
- C. 人民法院对当事人提出的异议，审查后认为异议成立的，裁定驳回起诉
- D. 对人民法院就级别管辖权异议作出的裁定，当事人不得提起上诉

61. 以下有关契税的说法正确的是（ ）。

- A. 土地经营权的转移应当由受让方缴纳契税
- B. 以作价投资方式转移土地、房屋权属的，可以免征契税
- C. 婚姻关系存续期间夫妻之间变更房屋权属的，应当免征契税
- D. 契税税率为 3%

62. 下列建设工程项目中，属于依法必须进行招标的项目是（ ）。

- A. 使用预算资金 100 万元，并且该资金占投资额 10% 以上的项目
- B. 使用国有企业资金 100 万元，并且该资金占投资额 10% 以下的项目
- C. 使用预算资金 300 万元，并且该资金占投资额 10% 以上的项目
- D. 使用国有事业单位资金 300 万元，并且该资金占投资额 10% 以下的项目

63. 招标人下列行为中，属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人的是（ ）。

- A. 拒收未通过资格预审的投标人提交的投标文件
- B. 依法必须进行招标的项目以特定行业的业绩、奖项作为加分条件
- C. 设定与合同履行有关的资格条件
- D. 对不同的投标人采取相同的资格审查标准

64. 关于房产税的说法，正确的是（ ）。

- A. 房产税在城市、县城征收，但不在建制镇和工矿区征收
- B. 房产税依照房产原值一次减除 20%~50% 后的余值计算缴纳
- C. 房产出租的，以房产租金收入为房产税的计税依据
- D. 房产税的税率，依照租金收入计税的，税率为 1.2%

65. 某工程的施工现场，施工人员发现脚手架有倒塌的危险时，停止作业并撤离现场。这是《安全生

产法》规定从业人员所具有（ ）。

- A. 拒绝作业权
- B. 紧急避险权
- C. 应急处理权
- D. 回避求救权

66. 无障碍设施责任人王某不履行维护和管理职责，造成无障碍设施功能不能正常使用，存在安全隐患。相关部门限期责令改正，王某逾期未改正，针对王某的行为可以处罚（ ）罚款。

- A. 50
- B. 300
- C. 1000
- D. 1500

67. 甲乙两位同学自愿参加某学校组织的大学生篮球比赛，在比赛过程中，甲为了拦截乙方投篮，发生碰撞，造成乙受伤，关于上述事件的说法正确的是（ ）。

- A. 由甲同学承担侵权责任
- B. 由学校承担侵权责任
- C. 由甲方篮球队成员共同承担侵权责任
- D. 属于自甘风险，甲方可不承担侵权责任

68. 下列选项中，不属于营商环境专项整治的是（ ）。

- A. 要求投标人在本地注册子公司、分公司，在本地缴纳社会保险
- B. 要求投标人必须提供原件，不接受复印件
- C. 采用抽签、摇号方式直接确定中标人
- D. 对不同的所有制投标人采用相同的资格审查标准

69. 竞争性谈判中，谈判小组由采购人的代表和有关专家组成，其中专家的人数不得少于成员总数的（ ）。

- A. 三分之二
- B. 三分之一
- C. 二分之一
- D. 四分之三

70. 以下关于法人的法定代表人的说法，正确的是（ ）。

- A. 法定代表人应当具有相应的职业技术资格
- B. 因过错履行职务行为造成他人损害的，由法人的法定代表人承担责任
- C. 法定代表人是自然人，代表法人从事民事活动
- D. 公司章程对法定代表人权利的限制，可以对抗善意第三人

二、多项选择题

1. 根据《劳动合同法》，下列合同中，属于无效合同的有（ ）

- A. 违反法律、行政法规强制性规定的劳动合同
- B. 由用人单位提供的格式劳动合同
- C. 用人单位免除自己法定责任、排除劳动者权利的劳动合同
- D. 与用人单位代理人签订的劳动合同
- E. 未明确规定合同期限的劳动合同

2. 安全生产许可证颁发管理机关或者其上级行政机关可以撤销已经颁发的安全生产许可证的情形有（ ）。

- A. 取得安全生产许可证的建筑施工企业发生较大安全事故的
- B. 安全生产许可证颁发管理机关工作人员滥用职权颁发安全生产许可证的

- C. 超越法定职权颁发安全生产许可证的
- D. 违反法定程序颁发安全生产许可证的
- E. 对不具备安全生产条件的建筑施工企业颁发安全生产许可证的
3. 关于法的形式和效力等级的说法, 正确的有 ()。
- A. 《招标投标法实施条例》高于《招标公告发布暂行办法》
- B. 法律就同一事项新的一般规定和旧的特别规定不一致的, 由全国人民代表大会裁决
- C. 一般情况下新法优于旧法, 特别法优于一般法
- D. 部门规章之间、部门规章与地方政府规章对于同一事项的规定不一致, 由国务院裁决
- E. 《天津市物业管理条例》高于《物业服务收费暂行办法》
4. 根据《增值税暂行条例》规定, 下列进项税额准予从销项税额中抵扣的是 ()。
- A. 从销售方取得的增值税专用发票上注明的增值税额
- B. 从海关取得的海关进口增值税专用缴款书上注明的增值税额
- C. 非正常损失的购进货物, 以及相关的劳务和交通运输服务
- D. 自境外单位或者个人购进劳务、服务、无形资产或者境内的不动产, 从税务机关或者扣缴义务人取得的代扣代缴税款的完税凭证上注明的增值税额
- E. 非正常损失的在产品、产成品所耗用的购进货物 (不包括固定资产)、劳务和交通运输服务
5. 在建设工程领域, 行政机关所做的下列行为属于行政许可的是 ()。
- A. 建造师执业资格注册
- B. 吊销资质证书
- C. 对施工企业降低资质等级
- D. 颁发施工许可证
- E. 核准企业资质等级
6. 关于仲裁调解的说法, 正确的有 ()。
- A. 仲裁调解不成的, 当事人应当及时起诉
- B. 仲裁调解必须在裁决作出前进行
- C. 仲裁调解书与判决书的执行效力是相同的
- D. 仲裁调解书一经作出即发生法律效力
- E. 仲裁与调解相结合是中国仲裁制度的特点
7. 根据《企业所得税法》, 关于企业所得税中不征税收入的说法, 正确的有 ()。
- A. 财政拨款
- B. 偶然所得收入
- C. 依法收取并纳入财政管理的政府性基金
- D. 股息、红利等权益性投资收益
- E. 接受捐赠收入
8. 根据《招标投标法》, 可以不进行招标的工程项目有 ()
- A. 涉及国家秘密的工程项目
- B. 涉及抢险救灾的工程项目
- C. 利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工的工程项目
- D. 国有企业开发建设的商住两用的工程项目
- E. 涉及国家安全的工程项目
9. 关于施工企业项目经理部的说法, 正确的是 ()。
- A. 项目经理部具有法人资格
- B. 项目经理部经项目部授权管理施工项目

- C. 项目经理部是施工企业组建的非常设下属机构
- D. 项目经理是施工企业的内部岗位
- E. 项目经理部自行承担施工行为的法律后果
10. 根据《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》，下列人员中，属于五方责任主体项目负责人的有（ ）。
A. 建设单位负责人
B. 监理单位总监理工程师
C. 勘察单位负责人
D. 施工单位项目经理
E. 造价单位项目负责人
11. 施工合同中对付款时间约定不明时，关于付款起算时间的说法，正确的有（ ）。
A. 工程已实际交付的，为交付之日
B. 工程未交付的，为提交竣工结算文件之日
C. 工程已交付，工企业主张工程款的，为提出主张之日
D. 工程未交付的，为提交竣工验收报告之日
E. 工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日
12. 关于增值税应纳税额计算的说法，正确的有（ ）。
A. 纳税人兼营不同税率的项目，未分别核算销售额的，从低适用税率
B. 当期销项税额小于当期进项税额不足抵扣时，其不足部分可以结转下期继续抵扣
C. 应税销售行为的购买方为消费者个人的，可以开具增值税专用发票
D. 当期销项税额抵扣当期进项税额后的余额是应纳税额
E. 建筑业小规模纳税人缴纳的增值税税率为9%
13. 根据《民法典》合同编，合同权利义务终止的情形有（ ）。
A. 债务人依法将标的物抵押
B. 合同解除
C. 债务相互抵消
D. 债权人依法将标的物提存
E. 债权人免除债务
14. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应具备的工程技术档案和施工管理资料包括（ ）。
A. 分部、分项工程全体施工人员名单
B. 竣工验收报告
C. 监理日志
D. 隐蔽验收记录及施工日志
E. 竣工图
15. 工程技术档案和施工管理资料是工程竣工验收和质量保证的重要依据之一，以下有关工程档案的说法以，正确的是（ ）。
A. 每项建设工程应编制一套电子档案
B. 电子档案随纸质档案一并移交城建档案馆
C. 移交了电子档案，可不移交相应的纸质档案
D. 档案应由建设单位在工程竣工验收后30日内移交城建档案馆
E. 档案可由施工总包单位在竣工验收后3个月内移交城建档案馆
16. 设立法人应当具备的条件包括（ ）。
A. 有法定代表人

- B. 有必要的财产或经费
C. 有独立产权的经营场所
D. 能够承担民事责任
E. 有自己的名称、组织机构和场所资格
17. 下列施工合同中，属于无效合同的有（ ）。
A. 施工企业借用他人资质签订的
B. 施工企业与建设单位串通投标，中标后签订的
C. 建设工程依法必须进行招标而未招标的
D. 施工企业超越资质等级与建设单位签订的
E. 施工企业将其承包的部分非主体工程分包的
18. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，建设工程施工前，施工单位负责项目管理的技术人员应当对有关安全施工的技术要求向（ ）作出详细说明。
A. 监理工程师
B. 施工作业班组
C. 施工作业人员
D. 现场安全员
E. 现场技术员
19. 下列情形中，属于行政复议受理范围的有（ ）。
A. 法院依职权对案件当事人的财产进行保全查封、扣押
B. 王某在工地偷盗被公安机关行政拘留
C. 监理工程师对质量不合格的建筑材料进行封存
D. 李某的建造师资格被建设行政主管部门吊销
E. 环保部门对施工企业施工噪声超标作出处罚
20. 根据《噪声污染防治法》，在噪声敏感建筑物集中区域内，可以在夜间进行施工作业的是（ ）。
A. 混凝土浇筑
B. 噪声值低于 55 分贝的施工作业
C. 自来水管爆裂抢修
D. 由于施工单位计划向国庆献礼而抢进度的施工
E. 路面塌陷抢修
21. 房屋开发公司与建材公司签订一份装饰材料购销合同，后因该批装饰材料质量问题，双方发生纠纷，起诉至人民法院。人民法院经过审理后，判决建材公司退还货款。建材公司不服一审判决，提起上诉，二审法院经审理认为上诉请求不成立，判决维持原判决。该判决产生的法律效力（ ）。
A. 双方的购销合同解除
B. 二审法院的判决即是终审的判决
C. 二审法院的判决具有强制执行力
D. 建材公司不履行义务时，房屋开发公司可申请人民法院强制执行
E. 二审法院审理后，诉讼程序即告终结
22. 关于勘察、设计单位的质量责任和义务的说法，正确的有（ ）。
A. 依法对设计文件进行技术交底
B. 依法保证使用的建筑材料等符合要求
C. 依法报审施工图纸设计文件
D. 依法办理工程质量监督手续
E. 依法承揽工程的勘察、设计业务
23. 建筑施工企业的特种作业人员不包括（ ）。

- A. 架子工
B. 钢筋工
C. 起重信号工
D. 起重机械司机
E. 电焊工
24. 下列对于安全生产许可证的说法正确的有（ ）。
- A. 安全生产许可证的有效期为 5 年
B. 未取得安全生产许可证的企业，不得从事建筑施工活动
C. 安全生产许可证是领取施工许可证的条件
D. 企业未发生死亡事故的，许可证有效期届满时自动延期
E. 施工企业无安全生产许可证，其承建的项目不能发放施工许可证
25. 某房地产开发商对当地建设行政主管部门的行政处罚决定不服而提起行政复议，复议机关受理后，房地产开发商（ ）。
- A. 不得撤回复议
B. 不得同时提起行政诉讼
C. 对复议结果不服不能再复议
D. 对复议结果不服不能提起行政诉讼
E. 对复议结果不服可以提起行政诉讼
26. 以下有关个人所得税的说法，正确的是（ ）。
- A. 在中国境内无住所又不居住，或者在中国境内无住所而一个纳税年度在境内居住累计不满 183 天的个人，不需要缴纳个人所得税
B. 利息收入和中彩票的收入均需要缴纳个人所得税
C. 工资、薪金，采用的是 5%~45% 的超额累进税率
D. 在中国境内从两处以上取得工资、薪金所得，应当到税务机关办理纳税申报
E. 国债的利息收入免征个人所得税
27. 下列做法中（ ）不符合《建筑法》关于建筑工程发承包的规定。
- A. 发包单位将应当由一个承包单位完成的建筑工程肢解成若干部分发包给几个承包单位
B. 某建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程
C. 某建筑施工企业将其承包的全部建筑工程肢解以后，以分包的名义分别转包给他人
D. 发包单位将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一个工程总承包单位
E. 某建筑施工企业将所承包工程主体结构的施工分包给其他单位
28. 合同双方当事人可以在书面合同中协议选择（ ）人民法院，以解决双方争议纠纷。
- A. 被告住所地
B. 合同备案地
C. 合同签订地
D. 合同履行地
E. 原告住所地
29. 建筑市场诚信行为信息分为（ ）。
- A. 基本信息
B. 优良信用信息
C. 不良信用信息
D. 公示信息
E. 保密信息

30. 下列情形中，属于居民个人所得税纳税人应当办理纳税申报的有（ ）。

- A. 在中国境内从两处以上取得工资、薪金所得
- B. 取得应税所得没有扣缴义务人
- C. 因移居境外注销中国户籍
- D. 移居境外居住的
- E. 取得境外所得



答案部分

一、单选题

1. 【正确答案】C

【答案解析】5 万平方米以上的工程，需要配备不少于 3 名专职安全生产管理人员。

2. 【正确答案】C

【答案解析】选项 A，企业标准和团体标准实行自我声明公开和监督制度，无须主管部门批准。选项 B，企业标准不得低于强制性国家标准。选项 D，行业标准只需要报国务院标准化主管部门备案，无须批准。

3. 【正确答案】D

【答案解析】《建筑业企业资质管理规定》中规定，申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请建筑业企业资质的，不予受理或不予行政许可，并予以警告，申请人在 1 年内不得再次申请建筑业企业资质。

4. 【正确答案】C

【答案解析】多式联运合同，对全程运输享有承运人的权利，承担承运人的义务。

5. 【正确答案】B

【答案解析】《建设工程质量管理条例》规定，涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，建设单位应当在施工前委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案；没有设计方案的，不得施工。故 B 选项正确。

6. 【正确答案】D

【答案解析】选项 A 错误，定作人中途变更承揽工作的要求，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。选项 B 错误，承揽人不得擅自更换定作人提供的材料，不得更换不需要修理的零部件。选项 C 错误，承揽人完成工作向定作人交付工作成果，并提交了必要的技术资料及有关质量证明的，定作人应当验收该工作成果。

7. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，近代现代重要史迹、实物、代表性建筑，一定要有重要的两个字。选项 CD，具有科学价值的古脊椎动物化石和古人类化石才是文物。

8. 【正确答案】D

【答案解析】判决的，判决书送达之日起 15 日内，从送达之日开始算起。原告的上诉期间是 4 月 21 日，被告的上诉期间是 4 月 26 日。没有提出上诉，判决书即生效。

9. 【正确答案】C

【答案解析】本题中 12 月 18 日已过试用期，因此不能随时解除合同，应提前 30 日以书面形式通知用人单位。

10. 【正确答案】D

【答案解析】选项 ABC 属于招标中不符合规定的行为，选项 D 是招标人与投标人串通。

11. 【正确答案】A

【答案解析】建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托具有相应资质等级的勘察、设计单位鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期。

12. 【正确答案】B

【答案解析】依法必须招标的项目，自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件之日止，最短不得少于 20 日。注意：（1）这个规定是针对依法必须招标的项目，不是必须招标项目不受该规定的约束；（2）日期的起始点。

13. 【正确答案】D

【答案解析】选项 A，仲裁裁决一方当事人不履行的，另一方当事人可以向人民法院申请执行。选项 B，凡加入《纽约公约》的缔约国，仲裁裁决可以在缔约国或者地区的法院申请承认和执行。选项 C，“当事人向人民法院申请撤销裁决的”只是申请，并没有说法院撤销仲裁裁决。

14. 【正确答案】A

【答案解析】注册建造师担任施工项目负责人期间原则上不得更换。如发生下列情形之一的，应当办理书面交接手续后更换施工项目负责人：发包方与注册建造师受聘企业已解除承包合同的；发包方同意更换项目负责人的；因不可抗力等特殊情况必须更换项目负责人的。

15. 【正确答案】D

【答案解析】托运人应当按照约定的方式包装货物。托运人违反包装的规定的，承运人可以拒绝运输。

16. 【正确答案】C

【答案解析】商标专用权是一种无形财产权。转让注册商标的，转让人和受让人应当共同向商标局提出申请。注册商标的有效期为 10 年，自核准注册之日起计算。

17. 【正确答案】A

【答案解析】宪法的法律地位和效力是最高的。法律的效力低于宪法，但高于其他法。行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规只在本辖区内有效，其效力低于法律和行政法规。

18. 【正确答案】C

【答案解析】下列行为不属于人民法院行政诉讼的受案范围：（1）公安、国家安全等机关依照刑事诉讼法的明确授权实施的行为；（2）调解行为以及法律规定的仲裁行为；（3）行政指导行为；（4）驳回当事人对行政行为提起申诉的重复处理行为；（5）行政机关作出的不产生外部法律效力的行为；（6）行政机关为作出行政行为而实施的准备、论证、研究、层报、咨询等过程性行为；（7）行政机关根据人民法院的生效裁判、协助执行通知书作出的执行行为，但行政机关扩大执行范围或采取违法方式实施的除外；（8）上级行政机关基于内部层级监督关系对下级行政机关作出的听取报告、执法检查、督促履责等行为；（9）行政机关针对信访事项作出的登记、受理、交办、转送、复查、复核意见等行为；（10）对公民、法人或者其他组织权利义务不产生实际影响的行为。

19. 【正确答案】C

【答案解析】国务院发展计划部门确定的国家重点项目和省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经国务院发展计划部门或者省、自治区、直辖市人民政府批准，可以进行邀请招标。

20. 【正确答案】C

【答案解析】注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人。发生下列情形之一的除外：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；（2）合同约定的工程验收合格的；（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

21. 【正确答案】D

【答案解析】自刑罚执行完毕或受处分之日起，5 年内不得担任任何施工单位的主要负责人、项目负责人。

22. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，年龄超过 65 周岁的不予注册。选项 C，表述有歧义，不满 2 年的不予注册。选项 D，前三年内出现此情况才不予注册。

23. 【正确答案】C

【答案解析】不论是施工过程中出现质量问题的建设工程，还是竣工验收时发现质量问题的工程，施工单位都要负责返修。对于非施工单位原因造成的质量问题，施工单位也应当负责返修，但是因此而造成的损失及返修费用由责任方负责。

24. 【正确答案】C

【答案解析】重大事故、较大事故、一般事故，政府自收到调查报告之日起 15 日内做出批复，特别重大事故，30 日内做出批复。特殊情况下可延长，但延长时间最长不超过 30 日。

25. 【正确答案】D

【答案解析】施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，应当用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。

26. 【正确答案】B

【答案解析】梁板属于主体结构，施工单位应终身保修，应当由施工单位承担维修费用。

27. 【正确答案】B

【答案解析】货物在运输过程中因为不可抗力灭失，未收取运费的，承运人不得要求支付运费；已收取运费的，托运人可以要求返还。

28. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，人民法院不得主动适用诉讼时效的规定。选项 C，超过诉讼时效期间权利人起诉，如果符合《民事诉讼法》规定的起诉条件，法院仍然应当受理。选项 D，诉讼时效期间届满后，义务人同意履行的，不得以诉讼时效期间届满为由抗辩；义务人已经自愿履行的，不得请求返还。

29. 【正确答案】A

【答案解析】选项 B，行政部门在收到 3 个工作日内决定是否受理投诉，并在受理之日起 30 个工作日内作出处理决定。检测、鉴定、专家评审的，所需时间不计算在内。选项 C，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。选项 D，投诉人向两个以上部门就同一事项进行投诉的，由最先收到的行政部门负责处理。

30. 【正确答案】D

【答案解析】自事故发生之日起 30 日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

31. 【正确答案】C

【答案解析】对于非施工单位原因造成的质量问题，施工单位也应当负责返修，但是因此而造成的损失及返修费用最终由责任方负责，直接由建设单位承担。

32. 【正确答案】B

【答案解析】在全国重点文物保护单位的保护范围内进行爆破、钻探、挖掘作业的，必须经省、自治区、直辖市人民政府批准，在批准前应当征得国务院文物行政部门的同意。

33. 【正确答案】D

【答案解析】选项 A，应当在第二阶段提出。选项 B，第一阶段投标人应当提交不带报价的技术建议。选项 C，第二阶段提供招标文件。

34. 【正确答案】A

【答案解析】该题为欺诈订立的合同，仅损害当事人的利益，为可变更可撤销合同。可以行使变更权、撤销权。

35. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，担保是担保物权，是和用益物权平行的概念。选项 C，担保合同是从合同，债权债务合同是主合同。

36. 【正确答案】A

【答案解析】承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的，应当就该第三人完成的工作成果向定作人负责；未经定作人同意的，定作人可以解除合同。承揽人可以将其承揽的辅助工作交由第三人完成，承揽人将其承揽的辅助工作交由第三人完成的，应当就该第三人完成的工作成果向定作人负责。定作人不履行协助义务的，承揽人可催告其在合理的期限内履行，定作人逾期仍不履行的，承揽人可以解除合同。定作人在承揽人完成工作前可以随时解除合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失。

37. 【正确答案】D

【答案解析】《建设工程质量管理条例》规定，建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时，应当向建设单位出具质量保修书。

38. 【正确答案】C

【答案解析】对于按照规定需要验收的危大工程，施工单位、监理单位应当组织相关人员进行验收。验收合格的，经施工单位项目技术负责人及总监理工程师签字确认后，方可进入下一道工序。

39. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，凡是办理开工报告的工程，不再重复办理施工许可证。选项 CD 有可能属于限额以下的小型工程（30 万元或 300 平方米建筑面积）。

40. 【正确答案】B

【答案解析】设计单位在设计文件中选用的建筑材料、构配件和设备，应当注明规格、型号、性能等技术指标。

41. 【正确答案】D

【答案解析】推荐性国家标准由国务院标准化行政主管部门制定。

42. 【正确答案】D

【答案解析】劳务派遣单位应当与被派遣劳动者订立 2 年以上的固定期限劳动合同，按月支付劳动报酬。

43. 【正确答案】A

【答案解析】《安全生产许可证条例》是行政法规，其上位立法必定是有关安全生产方面的法律。

44. 【正确答案】B

【答案解析】选项 A，为 50%。选项 C，可以延长一个月，选项 D，无 5 万元的上限。

45. 【正确答案】C

【答案解析】只有施工单位具备法人资格。

46. 【正确答案】A

【答案解析】选项 B，招标人接受联合体投标并进行资格预审的，联合体应当在提交资格预审申请文件前组成；选项 D，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；选项 C，联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

47. 【正确答案】D

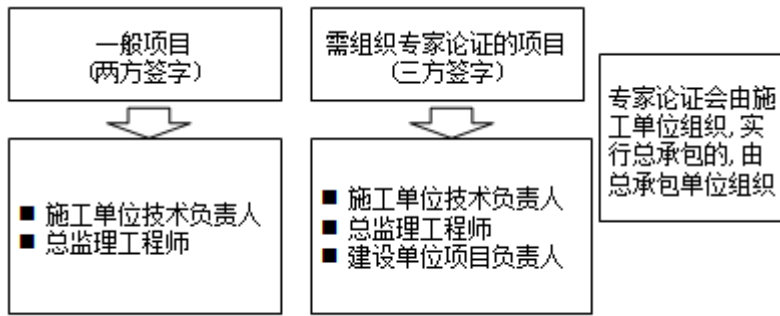
【答案解析】承租人应当妥善保管租赁物，因保管不善造成租赁物毁损、灭失的，应当承担赔偿责任。选项 A，没有约定的话，一般情况下由出租人承担出租物的维修。选项 B，承租人经出租人同意，才可以对租赁物进行改造。选项 C，转租须经出租人同意。

48. 【正确答案】C

【答案解析】建设单位应当将防治扬尘污染的费用列入工程造价，并在施工承包合同中明确施工单位扬尘污染防治责任。

49. 【正确答案】D

【答案解析】对施工单位安全责任的理理解见下图：



50. 【正确答案】C

【答案解析】《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》还规定，企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员合称为“安管人员”。“安管人员”应当通过其受聘企业，向企业工商注册地的省、自治区、直辖市人民政府住房城乡建设主管部门申请安全生产考核，并取得安全生产考核合格证书。安全生产考核合格证书有效期为3年证书在全国范围内有效。

51. 【正确答案】B

【答案解析】选项A错误，建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成，转让行为无效。选项B正确，债权人转让权利的，应当通知债务人。选项C错误，《民法典》规定，债务人将合同的义务全部或者部分转移给第三人的，应当经债权人同意。选项D错误，工程监理单位不得转让工程监理业务。

52. 【正确答案】A

【答案解析】向水体排放热水并没有做禁止规定。本题要采用常识加排除法。

53. 【正确答案】C

【答案解析】选项A，在标的物交付后风险由买受人承担；选项B，运输的在途标的物，损毁灭失的风险从交由承运人开始，由买受人承担；选项D，出卖人依约将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物毁损、灭失的风险自违反约定之日起由买受人承担。

54. 【正确答案】B

【答案解析】选项A必须有直接两个字的，非直接的如排放到依法设立的污水集中处理场的，不需要缴纳。选项C低于30%的，减按75%征收。选项D城乡污水集中处理、生活垃圾集中处理场所超过排放标准向环境排放应税污染物的，应当缴纳环境保护税。

55. 【正确答案】A

【答案解析】隐蔽工程需要经监理单位验收，本题出现质量责任属于施工单位的责任，所以产生的费用由施工单位承担。

56. 【正确答案】C

【答案解析】行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章应当在公布后30日内，报有关机关备案。

57. 【正确答案】D

【答案解析】同一诉讼的几个被告住所地、经常居住地在两个以上人民法院辖区的，各级人民法院都有管辖权。选项A，有管辖权的人民法院由于特殊原因，不能行使管辖权的，由上级人民法院指定管辖。选项B，由最先立案的法院管理，不是受理。选项C，人民法院之间因管辖权发生争议，由

争议双方协商解决；协商解决不了的，报请其共同上级人民法院指定管辖。

58. 【正确答案】C

【答案解析】承包人已经提交竣工验收报告，发包人拖延验收的，以承包人提交验收报告之日为竣工日期。

59. 【正确答案】D

【答案解析】选项D 仲裁协议的效力是独立的，合同的效力不影响仲裁协议的效力。

60. 【正确答案】B

【答案解析】选项A，应当在提交答辩状期间提出。选项C，异议成立的，裁定将案件移交有管辖权的法院。异议不成立的，裁定驳回。选项D，当事人对管辖权异议裁定不服的，当事人可以起诉。

61. 【正确答案】C

【答案解析】选项A，土地使用权转让，不包括土地承包经营权和土地经营权的转移。选项B，以作价投资方式转移土地、房屋权属的，应当征收契税。选项D，契税的税率为3%~5%。

62. 【正确答案】C

【答案解析】使用预算资金200万元人民币以上，并且该资金占投资额10%以上的项目。

63. 【正确答案】B

【答案解析】依法必须进行招标的项目以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标条件，属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。

64. 【正确答案】C

【答案解析】选项A，在建制镇和工矿区均征收。选项B，房产税有两种计税依据，从价和从租。房产税依照房产原值一次减除10%~30%后的余值计算缴纳。选项D，租金计税的为租金收入的12%。

65. 【正确答案】B

【答案解析】紧急避险权：从业人员发现直接危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业场所。

66. 【正确答案】B

【答案解析】有下列情形之一的，由住房和城乡建设、民政、交通运输等相关主管部门责令限期改正；逾期未改正的，对单位处1万元以上3万元以下罚款，对个人处100元以上500元以下罚款：

(1) 无障碍设施责任人不履行维护和管理职责，无法保障无障碍设施功能正常和使用安全；(2) 设置临时无障碍设施不符合相关规定；(3) 擅自改变无障碍设施的用途或者非法占用、损坏无障碍设施。

67. 【正确答案】D

【答案解析】自愿参加具有一定风险的文体活动，因其他参加者的行为受到损害的，受害人不得请求其他参加者承担侵权责任；但是，其他参加者对损害的发生有故意或者重大过失的除外。

68. 【正确答案】D

【答案解析】ABC都属于专项整治的情形。

69. 【正确答案】A

【答案解析】谈判小组由采购人的代表和有关专家共3人以上的单数组成，其中专家的人数不得少于成员总数的三分之二。

70. 【正确答案】C

【答案解析】选项A，无此要求。选项B，法定代表人过错履行职务行为由法人承担责任。选项D，公司章程对法定代表人权利的限制，不得对抗善意第三人。

二、多项选择题

1. 【正确答案】AC

【答案解析】下列劳动合同无效或者部分无效：以欺诈，胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的；用人单位免除自己的法定责任，排除劳动者权利的；违反法律，行政法规强制性规定的。

2. 【正确答案】BCDE

【答案解析】有下列情形之一的，可以撤销安全许可证：（1）工作人员滥用职权、玩忽职守颁发安全生产许可证；（2）超越法定职权颁发安全生产许可证的；（3）违反法定程序颁发安全生产许可证的；（4）对不具备安全生产条件的颁发安全生产许可证的。

3. 【正确答案】ACD

【答案解析】选项 B，由全国人大常委会裁决。选项 E，地方法规与部门规章不一致时，由国务院提出意见，如认为应该适用地方法规的，就应当适用地方法规。如国务院认为应当适用部门规章的，则应当提请全国人大常委会裁决。

4. 【正确答案】ABD

【答案解析】选项 CE，属于不得扣除的项目。

5. 【正确答案】ADE

【答案解析】BC 属于行政处罚。

6. 【正确答案】BCE

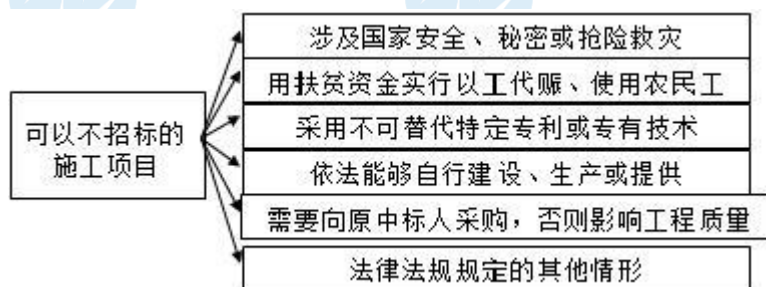
【答案解析】选项 A 调解不成的，应当及时作出裁决。选项 D 调解书经双方当事人签收后，即发生法律效力。

7. 【正确答案】AC

【答案解析】收入总额中的下列收入为不征税收入：（1）财政拨款；（2）依法收取并纳入财政管理的行政事业性收费、政府性基金；（3）国务院规定的其他不征税收入。

8. 【正确答案】ABCE

【答案解析】选项 D 未提及。



9. 【正确答案】CD

【答案解析】选项 A，项目经理部不具备法人资格；选项 B，项目经理经企业法人授权，而不是经项目部授权。选项 E，项目经理部行为的法律后果由企业法人承担。

10. 【正确答案】BD

【答案解析】建筑工程五方责任主体项目负责人是指承担建筑工程项目建设的建设单位项目负责人、勘察单位项目负责人、设计单位项目负责人、施工单位项目经理、监理单位总监理工程师。

11. 【正确答案】ABE

【答案解析】利息从应付工程价款之日计付。当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间：（1）建设工程已实际交付的，为交付之日；（2）建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日；（3）建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日。

12. 【正确答案】BD

【答案解析】选项 A，纳税人兼营不同税率的项目，未分别核算销售额的，从高适用税率；选项 C，应税销售行为的购买方为消费者个人的，不得开具增值税专用发票。选项 E，小规模纳税人适用 3% 的征收率。

13. 【正确答案】CE

【答案解析】

分类	内涵
履行	
债务抵消	互负债务，对等消灭
债务人将标的物提存	债权人不明，标的物提交保管
债权人免除债务	债权人依法放弃债权
混同	债权和债务同归一人

14. 【正确答案】BDE

【答案解析】工程技术档案和施工管理资料是工程竣工验收和质量保证的重要依据之一，主要包括以下档案和资料：（1）工程项目竣工验收报告；（2）分部、分项工程和单位工程技术人员名单；（3）图纸会审和技术交底记录；（4）设计变更通知单，技术变更核实单；（5）工程质量事故发生后调查和处理资料；（6）隐蔽验收记录及施工日志；（7）竣工图；（8）质量检验评定资料等；（9）合同约定的其他资料。选项 A 应为分部、分项工程和单位工程技术人员名单，非全体施工人员名单。

15. 【正确答案】AB

【答案解析】每项建设工程应编制一套电子档案，随纸质档案一并移交城建档案馆。电子档案签署了具有法律效力的电子印章或电子签名的，可以不移交相应的纸质档案。档案应由建设单位在工程竣工验收后 3 个月移交城建档案馆。

16. 【正确答案】ABE

【答案解析】法人应当具备的条件：依法成立、有名称、组织机构、住所、财产或经费、能够独立承担民事责任、有法定代表人。选项 D，一定要有独立两字。

17. 【正确答案】ABCD

【答案解析】建设工程施工合同具有下列情形之一的，应当认定无效：（1）承包人未取得建筑业企业资质或者超越资质等级的；（2）没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；（3）建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。承包人因转包、违法分包建设工程与他人签订的建设工程施工合同，应当依据民法典认定无效。

18. 【正确答案】BC

【答案解析】施工单位负责项目管理的技术人员，应当对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详细说明，并由双方签字确认。

19. 【正确答案】BDE

【答案解析】选项 A 中，主体是人民法院而非行政机关，不得提起行政复议；选项 C，并非是行政机关作出的行政行为。

20. 【正确答案】CE

【答案解析】在噪声敏感建筑物集中区域，禁止夜间进行产生噪声的建筑施工作业，但抢修、抢险作业，因生产工艺要求或者其他特殊需要必须连续施工作业的除外。

21. 【正确答案】BCDE

【答案解析】我国诉讼实行二审终审制。本题中，对于双方的购销合同依然是有效的，并不因执行过程中产生纷争而无效。

22. 【正确答案】AE

【答案解析】依法保证使用的建筑材料等符合要求，依法报审施工图纸设计文件，依法办理工程质量监督手续均属于建设单位的质量责任。

23. 【正确答案】BE

【答案解析】建筑施工企业特种作业人员是指建筑电工、建筑架子工、建筑起重信号司索工、建筑起重机械司机、建筑起重机械安装拆卸工、高处作业吊篮安装拆卸工。

24. 【正确答案】BE

【答案解析】选项 A 有效期为 3 年；选项 C 领取施工许可证的条件并无安全生产许可证这一条件；选项 D 未发生死亡事故的，经原安全生产许可证颁发机关同意，不再审查，延期 3 年。

25. 【正确答案】BCE

【答案解析】A 可撤回复议；D 可以提起行政诉讼。

26. 【正确答案】BE

【答案解析】选项 A，仅就中国境内所得征个人所得税。选项 C，工资、薪金应用于 3%~45% 的超额累进税率。选项 D，非居民个人在中国境内两处以上取得工资、薪金所得，应当办理纳税申报。

27. 【正确答案】ABCE

【答案解析】选项 A 为建设单位肢解发包；选项 B 为超越资质；选项 C 为转包；选项 E 主体结构不能分包。

28. 【正确答案】ACDE

【答案解析】合同纠纷的协议管辖制度。五个中还有一个标的物所在地。当事人可以在合同中协议选择由被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地的人民法院管辖。

29. 【正确答案】ABC

【答案解析】建筑市场信用信息由基本信息、优良信用信息、不良信用信息构成。

30. 【正确答案】BCE

【答案解析】有下列情形之一的，纳税人应当依法办理纳税申报：（1）取得综合所得需要办理汇算清缴；（2）取得应税所得没有扣缴义务人；（3）取得应税所得，扣缴义务人未扣缴税款；（4）取得境外所得；（5）因移居境外注销中国户籍；（6）非居民个人在中国境内从两处以上取得工资、薪金所得；（7）国务院规定的其他情形。扣缴义务人应当按照国家规定办理全员全额扣缴申报，并向纳税人提供其个人所得和已扣缴税款等信息。