

2024 年《法规》试题

一、单选题

1. 根据《建筑法》，以欺骗手段取得建筑业企业资质证书的，应当承担的法律责任是（ ）。

- A. 注销资质证书
- B. 罚金
- C. 行政拘留
- D. 吊销资质证书

【正确答案】D

【答案解析】《建筑法》规定，以欺骗手段取得资质证书的，吊销资质证书，处以罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

2. 根据《仲裁法》，下列纠纷中，能够约定仲裁的是（ ）。

- A. 婚姻纠纷
- B. 融资租赁合同纠纷
- C. 继承纠纷
- D. 监护纠纷

【正确答案】B

【答案解析】下列纠纷不能仲裁：①婚姻、收养、监护、扶养、继承纠纷；②依法应当由行政机关处理的行政争议。

3. 根据《消防法》单位的消防安全责任人是（ ）。

- A. 单位实际控制人
- B. 单位安全部门负责人
- C. 单位行政部门负责人
- D. 单位主要责任人

【正确答案】D

【答案解析】《消防法》明确规定了单位的主要责任人是本单位的消防安全责任人，对本单位的消防安全工作全面负责。

4. 根据《水污染防治法》禁止设置排污口的是（ ）。

- A. 风景名胜区水体
- B. 货运码头
- C. 饮用水水源保护区内
- D. 具有特殊经济文化价值的水体

【正确答案】C

【答案解析】根据《水污染防治法》在饮用水水源保护区内，禁止设置排污口。

5. 下列文物中，可以属于私人所有的是（ ）。

- A. 古文化遗址
- B. 古墓葬
- C. 祖传的字画
- D. 石窟寺

【正确答案】C

【答案解析】根据《文物保护法》，中华人民共和国境内地下、内水和领海中遗存的一切文物，属于国家所有。古文化遗址、古墓葬、石窟寺属于国家所有。

6. 建设工程竣工后，应当及时组织验收的主体是（ ）。

- A. 总承包单位

- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 质量监督机构

【正确答案】B

【答案解析】《民法典》规定，建设工程竣工后，发包人应当根据施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准及时进行验收。验收合格的，发包人应当按照约定支付价款，并接收该建设工程。

7. 施工作业人员发现直接危及人身安全的紧急情况，有权停止作业或者采取可能的应急措施后撤离作业场所，体现作业人员的主要权利是（ ）。

- A. 施工作业危险的知情权
- B. 紧急避险权
- C. 对危险行为的检举权
- D. 请求民事赔偿权

【正确答案】B

【答案解析】紧急避险权：《安全生产法》规定，从业人员发现直接危及人身安全的紧急情况时，有权停止作业或者在采取可能的应急措施后撤离作业场所。

8. 承包人起诉发包人支付工程价款，经传票传唤，诉讼参加人无正当理由拒不到庭的，人民法院的下列做法中，正确的是（ ）。

- A. 承包人拒不到庭的，缺席判决
- B. 第三人拒不到庭的，裁定中止案件审理
- C. 证人拒不到庭的，按撤诉处理
- D. 发包人拒不到庭的，缺席判决

【正确答案】D

【答案解析】原告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的，或者未经法庭许可中途退庭的，可以按撤诉处理；被告反诉的，可以缺席判决。被告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的，或者未经法庭许可中途退庭的，可以缺席判决。宣判前，原告申请撤诉的，是否准许，由人民法院裁定。人民法院裁定不准许撤诉的，原告经传票传唤，无正当理由拒不到庭的，可以缺席判决。

9. 关于劳动争议仲裁委员会设立的说法，正确的是（ ）。

- A. 直辖市人民政府可以决定在区、县设立
- B. 按照行政区分层层设立
- C. 省、自治区人民政府只能决定在设区的市设立
- D. 设区的市仅能设立 1 个劳动仲裁委员会

【正确答案】A

【答案解析】劳动争议仲裁委员会按照统筹规划、合理布局和适应实际需要的原则设立。省、自治区人民政府可以决定在市、县设立；直辖市人民政府可以决定在区、县设立。直辖市、设区的市也可以设立一个或者若干个劳动争议仲裁委员会。劳动争议仲裁委员会不按行政区划层层设立。

10. 关于专利权的说法，正确的是（ ）。

- A. 授予专利权的外观设计，应当具备新颖性、创造性和实用性
- B. 《专利法》规定的发明创造是指发明、实用新型和外观设计
- C. 发明专利权的期限自专利权授予之日起计算
- D. 外观设计专利权的期限为 10 年

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，授予专利权的发明和实用新型，应当具备新颖性、创造性和实用性。除了新颖性外，外观设计还应当具备富有美感和适于工业应用两个条件。选项 C 错误，发明专利权的

期限自申请日起计算。选项 D 错误，外观设计专利权的期限为 15 年。

11. 施工企业的原因致使建设工程质量不符合约定的，发包人请求并经施工企业修理后造成逾期交付的，施工企业（ ）。

- A. 不承担违约责任，修理费用由施工企业承担
- B. 应当承担缔约过失责任
- C. 应当承担违约责任
- D. 应当承担侵权责任

【正确答案】C

【答案解析】《民法典》规定，因施工人的原因致使建设工程质量不符合约定的，发包人有权请求施工人在合理期限内无偿修理或者返工、改建。经过修理或者返工、改建后，造成逾期交付的，施工人应当承担违约责任。

12. 关于工程监理单位质量责任和义务的说法，正确的是（ ）。

- A. 工程监理单位可以转让工程监理业务
- B. 工程监理单位不得与被监理工程的承包单位有隶属关系
- C. 未经总监理工程师签字，建筑材料不得在工程上使用
- D. 未经工程监理单位盖章，建设单位不拨付工程款

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，工程监理单位不得转让工程监理业务；选项 C 错误。未经监理工程师签字，建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装，施工单位不得进行下一道工序的施工；选项 D 错误，未经总监理工程师签字，建设单位不拨付工程款，不进行竣工验收。

13. 下列情形中，应当判定为施工安全管理重大事故隐患的是（ ）。

- A. 建筑施工特种作业人员未取得特种作业人员操作资格证书上岗作业
- B. 施工企业未取得安全生产许可证
- C. 施工从业人员未取得安全生产考核合格证书从事相关工作
- D. 分部分项工程未编制、未审核专项施工方案

【正确答案】A

【答案解析】施工安全管理有下列情形之一的，应判定为重大事故隐患：（1）建筑施工企业未取得安全生产许可证擅自从事建筑施工活动；（2）施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员未取得安全生产考核合格证书从事相关工作；（3）建筑施工特种作业人员未取得特种作业人员操作资格证书上岗作业；（4）危险性较大的分部分项工程未编制、未审核专项施工方案，或未按规定组织专家对“超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围”的专项施工方案进行论证。

14. 关于建筑起重机械安装单位安全责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 编制建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，并由本单位法定代表人签字
- B. 将建筑起重机械安装、拆卸时间报工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门审核
- C. 安装单位的技术负责人应当进行现场监督和定期巡查
- D. 组织安全施工技术交底并签字确认

【正确答案】D

【答案解析】安装单位应当履行下列安全职责：①按照安全技术标准及建筑起重机械性能要求，编制建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，并由本单位技术负责人签字；②按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件；③组织安全施工技术交底并签字确认；④制定建筑起重机械安装、拆卸工程生产安全事故应急救援预案；⑤将建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，安装、拆卸人员名单，安装、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核后，告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门。

15. 关于居住权的说法，正确的是（ ）。

- A. 当事人应当采用书面形式订立居住权合同
- B. 居住权自居住权合同生效时设立
- C. 居住权可以继承
- D. 居住权人有权出租设立居住权的住宅

【正确答案】A

【答案解析】选项 B，居住权自登记时设立。选项 C，居住权不得转让、继承。选项 D，设立居住权的住宅不得出租，但是当事人另有约定的除外。

16. 关于占有的说法，正确的是（ ）。

- A. 在施工过程中，施工企业对施工场地的占有属于自主占有
- B. 在施工过程中，建设单位对施工场地的占有属于他主占有
- C. 在施工过程中，施工企业对施工场地的占有属于恶意占有
- D. 占有的不动产或者动产被侵占的，占有人有权请求返还原物

【正确答案】D

【答案解析】选项 AC，施工企业对施工场地的占有属于他主占有。选项 B，在施工过程中，建设单位对施工场地的占有属于自主占有。

17. 甲施工企业向乙水泥厂采购水泥，合同约定总价款 300 万元，甲按约定向乙支付了定金 70 万元。后因乙供应的水泥不符合强制性国家标准导致该合同解除，甲可以要求乙返还的最高金额为（ ）。

- A. 130 万元
- B. 140 万元
- C. 120 万元
- D. 70 万元

【正确答案】A

【答案解析】定金中起法律效力的部分有 $300 \times 20\% = 60$ 万，甲可以主张的部分：赔偿双倍定金，返还超出定金法律效力部分： $60 \times 2 + 10 = 130$ 万元

18. 人民法院认为事实清楚、权利义务关系明确、争议不大的第一审行政案件，可以适用简易程序的是（ ）。

- A. 发回重审的案件
- B. 按照审判监督程序再审的案件
- C. 被诉行政行为经过听证程序的案件
- D. 属于政府信息公开的案件

【正确答案】D

【答案解析】人民法院审理下列第一审行政案件，认为事实清楚、权利义务关系明确、争议不大的，可以适用简易程序：（1）被诉行政行为是依法当场作出的；（2）案件涉及款额 2000 元以下的；（3）属于政府信息公开案件的。除上述规定以外的第一审行政案件，当事人各方同意适用简易程序的，可以适用简易程序。发回重审、按照审判监督程序再审的案件不适用简易程序。

19. 关于工资支付时间保障的说法，正确的是（ ）。

- A. 工资必须在每月的前 5 个工作日内支付
- B. 实行周、日、小时工资制的，工资可按周、日、小时支付
- C. 如遇节假日，工资应当在节假日结束后的第一个工作日支付
- D. 工资至少每 2 个月支付 1 次

【正确答案】B

【答案解析】根据《工资支付暂行规定》，工资必须在用人单位与劳动者约定的日期支付。如遇节假日或休息日，则应提前在最近的工作日支付。工资至少每月支付一次，实行周、日、小时工资制的可按周、日、小时支付工资。

20. 关于仲裁庭组成的说法，正确的是（ ）。

- A. 当事人可以约定仲裁庭由 5 名仲裁员组成
- B. 仲裁庭可以由 3 名仲裁员或者 1 名仲裁员组成
- C. 仲裁庭由当事人组建，仲裁员采取随机抽取方式确定
- D. 首席仲裁员应当由仲裁委员会主任指定

【正确答案】B

【答案解析】《仲裁法》规定，仲裁庭可以由 3 名仲裁员或者 1 名仲裁员组成。由 3 名仲裁员组成的合议仲裁庭，设首席仲裁员。当事人约定由 3 名仲裁员组成仲裁庭的，应当各自选定或者各自委托仲裁委员会主任指定 1 名仲裁员，第 3 名仲裁员由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定。第 3 名仲裁员是首席仲裁员。当事人约定由 1 名仲裁员成立仲裁庭的，应当由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定仲裁员。

21. 关于契税的说法，正确的是（ ）。

- A. 契税的具体税率，由省、自治区、直辖市人民政府决定
- B. 以偿还债务方式转移土地、房屋权属的，免征契税
- C. 房屋互换的，契税的计税依据为所互换的房屋价格的差额
- D. 婚姻关系存续期间夫妻之间变更房屋权属的，征收契税

【正确答案】C

【答案解析】契税税率为 3%~5%。契税的具体适用税率，由省、自治区、直辖市人民政府在前述规定的税率幅度内提出，报同级人民代表大会常务委员会决定，并报全国人民代表大会常务委员会和国务院备案。A 选项错误；以作价投资（入股）、偿还债务、划转、奖励等方式转移土地、房屋权属的，应当依照规定征收契税，B 选项错误；婚姻关系存续期间夫妻之间变更土地、房屋权属，免征契税，D 选项错误。

22. 企业未按照要求提供企业信用档案信息的，县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门有权作出的行政处罚决定是（ ）。

- A. 没收违法所得
- B. 责令赔偿损失
- C. 责令限期改正
- D. 罚金

【正确答案】C

【答案解析】《建筑业企业资质管理规定》规定，企业未按照本规定要求提供企业信用档案信息的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可处以 1000 元以上 1 万元以下的罚款。

23. 属于申领施工许可证的条件是（ ）。

- A. 已向建设单位缴纳履约保证金
- B. 场具备施工条件
- C. 在中标候选人公示期内
- D. 建设资金已落实

【正确答案】D

【答案解析】施工许可证的申请条件：1. 依法应当办理用地批准手续的，已经办理该建筑工程用地批准手续；2. 依法应当办理建设工程规划许可证的，已经取得建设工程规划许可证；3. 施工场地已经基本具备施工条件，需要征收房屋的，其进度符合施工要求；4. 已经确定施工企业；5. 有满足施工需要的资金安排、施工图纸及技术资料，建设单位应当提供建设资金已经落实承诺书，施工图设计文件已按规定审查合格；6. 有保证工程质量和安全的具体措施。

24. 关于刑罚的说法，正确的是（ ）。

- A. 拘役是刑法主刑的一种
- B. 罚款是刑罚附加
- C. 附加刑不得独立适用
- D. 没收资产是刑罚主刑的一种

【正确答案】A

【答案解析】B 选项错误：罚金是刑罚附加。C 选项错误：附加刑可以独立适用。D 选项错误：没收资产是刑罚附加刑的一种。

25. 下列行政诉讼案中，由中级人民法院受理的一审案件是（ ）。

- A. 知识产权案件
- B. 省公安厅作为被告的案件
- C. 乡镇人民政府作为被告的案件
- D. 县级人民政府作为被告的案件

【正确答案】D

【答案解析】中级人民法院管辖下列第一审行政案件：（1）对国务院部门或者县级以上地方人民政府所作的行政行为提起诉讼的案件；（2）海关处理的案件；（3）本辖区内重大、复杂的案件；（4）其他法律规定由中级人民法院管辖的案件。高级人民法院管辖本辖区内重大、复杂的第一审行政案件。最高人民法院管辖全国范围内重大、复杂的第一审行政案件。

26. 下列民事诉讼案件中，实行二审终审制度的是（ ）。

- A. 实现担保物权案件
- B. 建设工程施工合同案件
- C. 确认调解协议案件
- D. 小额诉讼案件

【正确答案】B

【答案解析】两审终审的例外情况：（1）最高人民法院的判决、裁定，是发生法律效力判决、裁定；（2）选民资格案件、宣告失踪或者宣告死亡案件、认定公民无民事行为能力或者限制民事行为能力案件、认定财产无主案件、确认调解协议案件和实现担保物权案件等适用特别程序的案件，实行一审终审；（3）小额诉讼案件，实行一审终审。

27. 某建设工程施工中发下地下古墓，立即报告了当地文物部门，如无特殊情况，文物行政部门接到报告后应当（ ）。

- A. 在 12 小时内赶赴现场，并在 3 日内提出处理意见
- B. 在 24 小时内赶赴现场，并在 7 日内提出处理意见
- C. 在 24 小时内赶赴现场，并在 3 日内提出处理意见
- D. 在 24 小时内赶赴现场，并在 5 日内提出处理意见

【正确答案】B

【答案解析】在进行建设工程或者在农业生产中，任何单位或者个人发现文物，应当保护现场，立即报告当地文物行政部门，文物行政部门接到报告后，如无特殊情况，应当在 24 小时内赶赴现场，并在 7 日内提出处理意见。

28. 根据保障中小企业款项支付案例，机关、事业单位从中小企业采购货物，工程、服务，应当自（ ）之日起 30 日内支付款项。

- A. 货物、工程、服务支付
- B. 采购合同生效
- C. 保修期满
- D. 双方确认结算金额

【正确答案】A

【答案解析】机关、事业单位从中小企业采购货物、工程、服务，应当自货物、工程、服务交付之日起 30 日内支付款项。

29. 关于侵犯商业秘密的说法，正确的是（ ）。

- A. 第三人明知商业秘密权利人的前员工以盗窃手段获取权利人商业秘密仍获取该商业秘密的，不构成侵犯商业秘密
- B. 经营者违反保密义务，披露其所掌握的商业秘密属于侵犯商业秘密
- C. 受到损害的商业秘密权利人的赔偿数额，应当按照侵权人因侵权所获得的利益确定
- D. 在侵犯商业秘密案件的民事审判程序中，商业秘密权利人就对方侵权承担全部举证责任

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，第三人明知或者应知商业秘密权利人的员工、前员工或者其他单位、个人实施上述所列违法行为，仍获取、披露、使用或者允许他人使用该商业秘密的，视为侵犯商业秘密。C 选项错误，侵犯商业秘密，给商业秘密权利人造成受到损害的，应当依法承担民事责任。受到损害的商业秘密权利人的赔偿数额，按照其因被侵权所受到的实际损失确定；实际损失难以计算的，按照侵权人因侵权所获得的利益确定。选项 D 错误，在侵犯商业秘密的民事审判程序中，商业秘密权利人提供初步证据，证明其已经对所主张的商业秘密采取保密措施，且合理表明商业秘密被侵犯。

30. 关于产品责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 因产品存在缺陷造成他人损害的，被侵权人仅可向产品的销售者请求赔偿
- B. 因运输者的过错使产品存在缺陷，造成他人损害的，被侵权人应当向产品的运输者请求赔偿
- C. 明知产品存在缺陷仍然生产、销售，造成他人死亡的，被侵权人有权请求相应的惩罚性赔偿
- D. 产品投入流通后发现存在缺陷造成他人损害的，生产者、销售者不承担责任

【正确答案】C

【答案解析】选项 A 错误，因产品存在缺陷造成他人损害的，被侵权人可以向产品的生产者请求赔偿，也可以向产品的销售者请求赔偿。选项 B 错误，因运输者、仓储者等第三人的过错使产品存在缺陷，造成他人损害的，产品的生产者、销售者赔偿后，有权向第三人追偿。选项 D 错误，产品投入流通后发现存在缺陷的，生产者、销售者应当及时采取停止销售、警示、召回等补救措施；未及时采取补救措施或者补救措施不力造成损害扩大的，对扩大的损害也应当承担侵权责任。依据规定采取召回措施的，生产者、销售者应当负担被侵权人因此支出的必要费用。

31. 关于无障碍环境建设保障措施的说法，正确的是（ ）。

- A. 文明城市创建活动，应当将无障碍环境建设情况作为重要内容
- B. 残疾人联合会有权修改涉及无障碍环境建设的标准
- C. 地方结合本地实际制定的地方无障碍环境建设标准应当高于国家标准的相关技术要求
- D. 中等职业学校应当开设无障碍环境建设相关专业和课程

【正确答案】A

【答案解析】选项 B，残疾人联合会、老龄协会等组织可以依法提出制定或者修改无障碍环境建设标准的建议。选项 C，地方结合本地实际制定的地方标准不得低于国家标准的相关技术要求。选项 D，充分发挥高校等机构作为人才培养的重要阵地的作用，国家鼓励高等学校、中等职业学校等开设无障碍环境建设相关专业和课程，开展无障碍环境建设理论研究、国际交流和实践活动。

32. 尚未制定法律，行政法规的，国务院部门规定的违反行政管理秩序的行为，可以设定的行政处罚的是（ ）。

- A. 行政拘留
- B. 责令停产停业
- C. 警告
- D. 没收违法所得

【正确答案】C

【答案解析】尚未制定法律、行政法规的，国务院部门规章对违反行政管理秩序的行为，可以设定警告、通报批评或者一定数额罚款的行政处罚。

33. 社会保险行政部门受理工伤认定申请后，职工或者其近亲属认为是工伤，用人单位不认为是工伤，关于工伤认定证据的说法，正确的是（ ）。

- A. 由职工或者其近亲属承担举证责任
- B. 由用人单位承担举证责任
- C. 由社会保险行政部门依职权调查取证
- D. 由人民法院依职权调查取证

【正确答案】B

【答案解析】职工或者其近亲属认为是工伤，用人单位不认为是工伤的，由用人单位承担举证责任。

34. 关于人民调解的说法，正确的是（ ）。

- A. 经人民调解委员会调解达成的调解协议，当事人有权申请强制执行
- B. 经人民调解委员会调解达成的调解协议，具有法律约束力
- C. 经人民调解委员会调解达成调解协议后，一方当事人有权向人民法院申请司法确认
- D. 未经人民调解委员会调解的，不得提起民事诉讼

【正确答案】B

【答案解析】选项 A 错误，人民法院依法确认调解协议有效，一方当事人拒绝履行或者未全部履行的，对方当事人可以向人民法院申请强制执行。选项 C 错误，经人民调解委员会调解达成调解协议后，当事人之间就调解协议的履行或者调解协议的内容发生争议的，一方当事人可以向人民法院提起诉讼。选项 D 错误，当事人可以通过自行协商、调解、仲裁等方式解决纠纷，也可以直接向人民法院提起诉讼。

35. 施工企业在将隔震减震装置用于建设工程前进行取样时的监督单位为（ ）。

- A. 住房城乡建设主管部门
- B. 设计单位或者检测机构
- C. 负有安全生产监督管理职责的部门
- D. 建设单位或者工程监理单位

【正确答案】D

【答案解析】隔震减震装置用于建设工程前，施工单位应当在建设单位或者工程监理单位监督下进行取样，送建设单位委托的具有相应建设工程质量检测资质的机构进行检测。禁止使用不合格的隔震减震装置。

36. 34. 下列行为中，属于违法分包的是（ ）。

- A. 专业承包单位未派项目负责人、技术负责人、质量管理负责人、安全管理负责人等主要管理人员的
- B. 专业作业承包人承的范围是承包单位承包的全部工程，专业作业承包人计取的是除上缴给承包单位的“管理费”之外的全部工程价款的
- C. 专业作业的发包单位不是该工程承包单位的
- D. 专业作业承包人除计劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的

【正确答案】D

【答案解析】《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》第 12 条列举了以下违法分包的情形：（1）承包单位将其承包的工程分包给个人的；（2）施工总承包单位或专业承包单位将工程分包给不具备相应资质单位的；（3）施工总承包单位将施工总承包合同范围内工程主体结构的施工分包给其他单位的，钢结构工程除外；（4）专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再

分包的；(5) 专业作业承包人将其承包的劳务分包的；(6) 专业作业承包人除计取劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的。

37. 33. 关于安全生产许可证有效期的说法，正确的是（ ）。

- A. 延期手续由原安全生产许可证颁发管理机关办理
- B. 安全生产许可证的有效期为 5 年
- C. 安全生产许可证需要延期的，企业应当于期满后 3 个月内申请延期
- D. 未发生重大安全事故的，安全生产许可证有效期满时自动延期

【正确答案】A

【答案解析】选项 B 错误，《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》规定，安全生产许可证的有效期为 3 年。选项 C 错误，安全生产许可证有效期满需要延期的，企业应当于期满前 3 个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。选项 D 错误，企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生死亡事故的，安全生产许可证有效期届满时经原安全生产许可证颁发管理机关同意，不再审查，安全生产许可证有效期延期 3 年。

38. 关于施工合同工期顺延的说法，正确的是（ ）。

- A. 隐蔽工程在隐蔽之前，发包人没有按照承包人的通知及时检查的，承包人可以顺延工期
- B. 承包人虽未取得工期顺延的确认，但能够证明在合同约定的期限内申请过工期顺延，承包人以此为由主张工期顺延的，人民法院应当予以支持
- C. 建设工程竣工前，当事人对工程质量发生争议，工程质量经鉴定合格的，鉴定期间不计入顺延工期期间
- D. 当事人约定承包人未在约定期限内提出工期顺延视为工期不顺延，承包人提出合理抗辩的，工期仍不可顺延

【正确答案】A

【答案解析】当事人约定顺延工期应当经发包人或者监理人签证等方式确认，承包人虽未取得工期顺延的确认，但能够证明在合同约定的期限内向发包人或者监理人申请过工期顺延且顺延事由符合合同约定，承包人以此为由主张工期顺延的，人民法院应予支持。当事人约定承包人未在约定期限内提出工期顺延申请视为工期不顺延的，按照约定处理，但发包人在约定期限后同意工期顺延或者承包人提出合理抗辩的除外。建设工程竣工前，当事人对工程质量发生争议，工程质量经鉴定合格的，鉴定期间为顺延工期期间。

39. 根据《民法典》，关于承揽合同履行的说法，正确的是（ ）。

- A. 定作人验收并受领承揽物或者工作成果的，免除承揽人的瑕疵担保责任
- B. 定作人不履行协助义务的，承揽人可以直接解除合同
- C. 定作人在承揽人完成工作前可以随时解除合同，造成承揽人损失的，应当赔偿损失
- D. 承揽人未经定作人同意将辅助承揽工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同

【正确答案】C

【答案解析】A 选项错误，工作成果的瑕疵担保义务。承揽人交付的工作成果应当符合合同约定或法定的质量要求，否则，定作人可以合理选择请求承揽人承担修理、重作、减少报酬、赔偿损失等违约责任。B 选项错误，定作人不履行协助义务致使承揽工作不能完成的，承揽人可以催告定作人在合理期限内履行义务，并可以顺延履行期限；定作人逾期不履行的，承揽人可以解除合同。D 选项错误，承揽人未经定作人同意将主要承揽工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同。

40. 甲安装工程公司拟与在公司工作了 15 年的王某解除劳动合同，劳动合同解除前 12 个月王某的月平均工资为 2.3 万元，该公司职工月平均工资 0.8 万元，甲所在设区的市级人民政府公布的本地区上年度职工月平均工资为 0.65 万元。根据《劳动合同法》，甲应当向王某支付的经济补偿是（ ）。

- A. 34.5 万元
- B. 12 万元

C. 23.4 万元

D. 9.75 万元

【正确答案】C

【答案解析】经济补偿按劳动者在本单位工作的年限，每满1年支付1个月工资的标准向劳动者支付。6个月以上不满1年的，按1年计算；不满6个月的，向劳动者支付半个月工资的经济补偿。劳动者月工资高于用人单位所在直辖市、设区的市级人民政府公布的本地区上年度职工月平均工资3倍的，向其支付经济补偿的标准按职工月平均工资3倍的数额支付，向其支付经济补偿的年限最高不超过12年。 $0.65 \times 3 = 1.95$ 万 < 2.3 万。 $1.95 \times 12 = 23.4$ 万。

41. 关于申请建造师初始注册的说法，正确的是（ ）。

A. 应当通过聘用单位提出申请

B. 初始注册的条件与建造师资格考试的条件相同

C. 取得证书的人员可以受聘于2个相关单位

D. 建造师初始注册通过备案完成

【正确答案】A

【答案解析】取得一级建造师资格证书并受聘于一个建设工程勘察、设计、施工、监理、招标代理、造价咨询等单位的人员，应当通过聘用单位提出注册申请，并向单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府住房城乡建设主管部门提交申请材料。

42. 女大学生林某被企业录用后，主动要求到最苦、最累的岗位工作。根据《劳动法》，企业可以满足她的要求，但不得安排其从事的是（ ）。

A. 矿山井下作业

B. 高处作业

C. 低温、冷水作业

D. 夜班工作

【正确答案】A

【答案解析】根据《女职工劳动保护特别规定》，女职工禁忌从事的劳动范围有：①矿山井下作业；②体力劳动强度分级标准中规定的第四级体力劳动强度的作业；③每小时负重6次以上、每次负重超过20公斤的作业，或者间断负重、每次负重超过25公斤的作业。

43. 关于建设工程质量保证金预留的说法，正确的是（ ）。

A. 发包人应当按照合同约定方式预留建设工程质量保证金，建设工程质量保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的2%

B. 在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留建设工程质量保证金

C. 合同约定由承包人以银行保函替代预留建设工程质量保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的1.5%

D. 采用工程质量保证担保的，发包人可以同时预留建设工程质量保证金

【正确答案】B

【答案解析】发包人应按照合同约定方式预留保证金，保证金总预留比例不得高于工程价款结算总额的3%。合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的3%。在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金。采用工程质量保证担保、工程质量保险等其他保证方式的，发包人不得再预留保证金。

44. 关于建设工程档案资料的说法，正确的是（ ）。

A. 工程竣工验收后6个月内，应当向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案

B. 电子档案签署了具有法律效力的电子印章或者电子签名的，也应当移交相应纸质档案

C. 组织竣工验收时，应当组织对工程档案进行验收

D. 改建工程应当重新编制建设工程档案，并按时报送

【正确答案】C

【答案解析】选项 A，建设单位应当在工程竣工验收后 3 个月内，向城建档案馆报送一套符合规定的建设工程档案。选项 B，每项建设工程应编制一套电子档案，随纸质档案一并移交城建档案管理机构。电子档案签署了具有法律效力的电子印章或电子签名的，可不移交相应纸质档案。选项 D，对改建、扩建和重要部位维修的工程，建设单位应当组织设计、施工单位据实修改、补充和完善原建设工程档案。

45. 对下列行政行为不服，申请人应当先向行政复议机关申请行政复议，对行政复议决定不服，方可以向人民法院提起行政诉讼的是（ ）。

- A. 行政机关作出的确认自然资源所有权的决定
- B. 行政机关作出的行政强制执行决定
- C. 行政机关作出的吊销资质证书处罚决定
- D. 申请政府信息公开，行政机关不予公开

【正确答案】D

【答案解析】有下列情形之一的，申请人应当先向行政复议机关申请行政复议，对行政复议决定不服的，可以再依法向人民法院提起行政诉讼：（1）对当场作出的行政处罚决定不服；（2）对行政机关作出的侵犯其已经依法取得的自然资源的所有权或者使用权的决定不服；（3）认为行政机关存在《行政复议法》第 11 条规定的未履行法定职责情形；（4）申请政府信息公开，行政机关不予公开；（5）法律、行政法规规定应当先向行政复议机关申请行政复议的其他情形。对上述规定的情形，行政机关在作出行政行为时应当告知公民、法人或者其他组织先向行政复议机关申请行政复议。

46. 关于建造师基本权利和义务的说法，正确的是（ ）。

- A. 接受继续教育是其权利而非义务
- B. 在本人执业活动中形成的文件上签字是其义务而非权利
- C. 本人的注册证书应当交由聘用单位保管
- D. 协助注册管理机关完成相关工作是其义务

【正确答案】D

【答案解析】注册建造师享有下列权利：（1）使用注册建造师名称；（2）在规定范围内从事执业活动；（3）在本人执业活动中形成的文件上签字并加盖执业印章；（4）保管和使用本人注册证书、执业印章；（5）对本人执业活动进行解释和辩护；（6）接受继续教育；（7）获得相应的劳动报酬；（8）对侵犯本人权利的行为进行申述。

注册建造师应当履行下列义务：（1）遵守法律法规和有关管理规定，恪守职业道德；（2）执行技术标准、规范和规程；（3）保证执业的质量，并承担相应责任；（4）接受继续教育，努力提高执业水准；（5）保守在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术等秘密；（6）与当事人有利害关系的，应当主动回避；（7）协助注册管理机关完成相关工作。

47. 某施工企业在施工中偷工减料，降低工程质量标准，造成重大安全事故，该施工企业的行为构成（ ）。

- A. 重大劳动安全事故罪
- B. 强令违章冒险作业罪
- C. 重大责任事故罪
- D. 工程重大安全事故罪

【正确答案】D

【答案解析】工程重大安全事故罪，是指建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定，降低工程质量标准，造成重大安全事故的行为。

48. 下列情形中，对方当事人可以行使施工合同法定解除权的是（ ）。

- A. 承包人将建设工程转包的
- B. 发包人迟延支付工程款的
- C. 承包人采购不合格材料，监理人拒绝该材料进场的
- D. 在保修期内，承包人未能在合理期限对工程缺陷进行修复的

【正确答案】A

【答案解析】承包人将建设工程转包、违法分包的，发包人解除合同。发包人提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准或者不履行协助义务，致使承包人无法施工，经催告后在合理期限内仍未履行相应义务的，承包人解除合同。

49. 根据《保险法》，下列行为中，属于保险人义务的是（ ）。

- A. 保险事故发生后的及时通知义务
- B. 对保险人责任免除条款的明确说明义务
- C. 保险事故发生时采取必要措施防止或者减少保险标的损失的义务
- D. 保险标的危险程度增加时的及时通知义务

【正确答案】B

【答案解析】保险人的主要义务：（1）赔付保险金的义务；（2）告知义务；（3）及时签发保险单证的义务；（4）降低保费的义务；（5）承担必要、合理费用的义务。

50. 从建筑物上坠落的物品造成他人损害，经调查难以确定具体侵权人，除能够证明自己不是侵权人的外，补偿主体为（ ）。

- A. 建筑物全体业主
- B. 物业服务企业
- C. 可能加害的建筑物使用人
- D. 居民委员会

【正确答案】C

【答案解析】经调查难以确定具体侵权人的，除能够证明自己不是侵权人的外，由可能加害的建筑物使用人给予补偿。

51. 关于框架协议采购的说法，正确的是（ ）。

- A. 框架协议采购可以确定 1 名或者多名入围供应商
- B. 开放式框架协议采购是框架协议采购的主要形式
- C. 框架协议采购需求在框架协议有效期内可以变动
- D. 封闭式框架协议入围供应商可以随时退出框架协议

【正确答案】A

【答案解析】B 错误，封闭式框架协议采购是框架协议采购的主要形式。C 错误，框架协议采购需求在框架协议有效期内不得变动。D 错误，封闭式框架协议入围供应商无正当理由，不得主动放弃入围资格或者退出框架协议。

52. 关于分包工程生产安全事故报告的说法，正确的是（ ）。

- A. 事故现场有关人员应当在合理时间内报告本单位负责人
- B. 单位负责人应当立即如实报告当地负有安全生产监督管理职责的部门
- C. 由分包单位负责级上报事故
- D. 事故报告后应当每 4 小时补报一次

【正确答案】B

【答案解析】A 选项错误。生产经营单位发生生产安全事故后，事故现场有关人员应当立即报告本单位负责人。C 选项错误。实行施工总承包的建设工程，由总承包单位负责上报事故。D 选项错误。事故报告后出现新情况，以及事故发生之日起 30 日内伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

53. 关于建设工程开标的说法，正确的是（ ）。

- A. 开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间之后公开进行
- B. 开标由招标人主持，邀请投标人推选的代表参加
- C. 开标地点应当为招标文件中预先确定的地点
- D. 开标过程可以根据需要进行记录

【正确答案】C

【答案解析】选项 A 错误，开标应当在招标文件确定的提交投标文件截止时间的同一时间公开进行。选项 B 错误，开标由招标人主持，邀请所有投标人参加。选项 D 错误，开标过程应当记录，并存档备查。

54. 关于乡村建设规划许可证的说法，正确的是（ ）。

- A. 在村庄规划区内进行公益事业建设，申请乡村建设规划许可证的可以是个人
- B. 在村庄规划区内进行乡镇企业建设，不必申请乡村建设规划许可证
- C. 在乡规划区内使用原有宅基地进行农村村民住宅建设的，统一由城市、县人民政府核发乡村建设规划许可证
- D. 在乡规划区内占用农用地进行乡村公共设施建设，直接核发乡村建设规划许可证

【正确答案】C

【答案解析】选项 A、B 错误，在乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设的，建设单位或者个人应当向乡、镇人民政府提出申请，由乡、镇人民政府报城市、县人民政府城乡规划主管部门核发乡村建设规划许可证。选项 D 错误，在乡、村庄规划区内进行乡镇企业、乡村公共设施和公益事业建设以及农村村民住宅建设，不得占用农用地；确需占用农用地的，应当依照《土地管理法》有关规定办理农用地转用审批手续后，由城市、县人民政府城乡规划主管部门核发乡村建设规划许可证。

55. 下列安全中，属于设计单位建设工程安全责任的是（ ）。

- A. 处理施工安全事故隐患
- B. 向施工企业提供真实、准确和完整的有关资料
- C. 审查安全技术措施
- D. 对采用新结构的建设工程在设计中提出预防生产安全事故的措施建议

【正确答案】D

【答案解析】设计单位的安全责任：（1）按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计；（2）明确施工安全关键点并提出指导意见；（3）对“三新”等工程的施工安全提出措施建议；（4）对工程设计成果负责。

56. 在噪声敏感建筑物集中区域因特殊需要必须连续施工作业的，应当取得地方人民政府住房城乡建设、生态环境主管部门或者地方人民政府指定的部门的证明，并（ ）。

- A. 向附近居民支付赔偿费用
- B. 报经应急管理部门审批
- C. 经居民小区业主委员会同意
- D. 在施工现场显著位置公示

【正确答案】D

【答案解析】在噪声敏感建筑物集中区域，禁止夜间进行产生噪声的建筑施工作业，但抢修、抢险施工作业，因生产工艺要求或者其他特殊需要必须连续施工作业的除外。因特殊需要必须连续施工作业的，应当取得地方人民政府住房和城乡建设、生态环境主管部门或者地方人民政府指定的部门的证明，并在施工现场显著位置公示或者以其他方式公告附近居民。

57. 计算增值税应纳税额时，下列项目的进项税额不得从销项税额中抵扣的是（ ）。

- A. 自境外单位购进无形资产，从税务机关或者扣缴义务人取得的代扣代缴税款的完税凭证上注明的增值税额

- B. 从海关取得的海关进口增值税专用缴款书上注明的增值税额
- C. 从销售方取得的增值税专用发票上注明的增值税额
- D. 非正常损失的在产品、产成品所耗用的购进货物（不包括固定资产）、劳务和交通运输服务

【正确答案】D

【答案解析】下列项目的进项税额不得从销项税额中抵扣。（1）用于简易计税方法计税项目、免征增值税项目、集体福利或者个人消费的购进货物、劳务、服务、无形资产和不动产。（2）非正常损失的购进货物，以及相关的劳务和交通运输服务。（3）非正常损失的在产品、产成品所耗用的购进货物（不包括固定资产）、劳务和交通运输服务。（4）国务院规定的其他项目。

58. 根据《民法典》，关于保证合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 非法人组织不得为保证人
- B. 保证期间可以约定为主债务履行期限届满之日起 6 个月
- C. 保证范围应当明确约定为主债务及其利息、违约金、损害赔偿金
- D. 当事人在保证合同中对保证方式没有约定的，按照连带责任保证承担保证责任

【正确答案】A

【答案解析】A 正确，以公益为目的的非营利法人、非法人组织不得为保证人。B 错误，保证期间在保证合同中应明确约定，没有约定或者约定不明确的，保证期间为主债务履行期限届满之日起 6 个月。C 错误，保证的范围是指保证人对哪些债务承担保证责任。当事人应当在保证合同中予以明确约定，当事人没有约定的，保证的范围包括主债权及其利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。D 错误，当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照一般保证承担保证责任。

59. 根据《民法典》，下列合同中，属于可撤销合同的是（ ）。

- A. 违背公序良俗的合同
- B. 行为人与相对人以虚假的意思表示订立的合同
- C. 行为人与相对人恶意串通，损害他人合法权益订立的合同
- D. 第三人以胁迫手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同

【正确答案】D

【答案解析】根据《民法典》规定，可撤销合同的种类包括：（1）基于重大误解订立的合同；（2）一方以欺诈手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同；（3）一方或者第三人以胁迫手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同；（4）一方利用对方处于危困状态、缺乏判断能力等情形，致使合同成立时显失公平的合同。

60. 关于建筑工程施工中止的说法，正确的是（ ）。

- A. 中止施工满 1 年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证
- B. 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起 3 个月内，向发证机关报告
- C. 施工企业应当按照规定做好建筑工程的维护管理工作
- D. 建筑工程恢复施工时，应当经发证机关批准

【正确答案】A

【答案解析】建设单位应当自中止施工之日起 1 个月内，向发证机关报告，B 错误；建设单位应当并按照规定做好建筑工程的维护管理工作，C 错误；中止施工满 1 年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证，D 错误。

61. 关于政府主管部门实施建设工程抗震监督管理措施的说法，正确的是（ ）。

- A. 对建设单位或者施工现场随时进行监督检查
- B. 不得复制被检查单位有关建设工程的文件和资料
- C. 对隔震减震装置实施抽样检测
- D. 查封涉嫌违反抗震设防强制性标准的施工企业

【正确答案】C

【答案解析】《建设工程抗震管理条例》规定，县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门或者其他有关监督管理部门履行建设工程抗震监督管理职责时，有权采取以下措施：（1）对建设工程或者施工现场进行监督检查；（2）向有关单位和人员调查了解相关情况；（3）查阅、复制被检查单位有关建设工程抗震的文件和资料；（4）对抗震结构材料、构件和隔震减震装置实施抽样检测；（5）查封涉嫌违抗抗震设防强制性标准的施工现场；（6）发现可能影响抗震质量的问题时，责令相关单位进行必要的检测、鉴定。

62. 张某在甲施工企业连续工作满 8 年；李某与甲已经连续订立 2 次固定期限劳动合同，但因工负伤不能从事原工作；王某在甲工作 2 年，并被甲聘任为总经理；赵某在甲累计工作了 10 年，但期间曾离职。除劳动者提出订立固定期限劳动合同外，中应当与其订立无固定期限劳动合同的是（ ）。

- A. 李某
- B. 张某
- C. 王某
- D. 赵某

【正确答案】A

【答案解析】应当订立无固定期限劳动合同的情形有：①劳动者在该用人单位连续工作满 10 年的；②用人单位初次实行劳动合同制度或者国有企业改制重新订立劳动合同时，劳动者在该用人单位连续工作满 10 年且距法定退休年龄不足 10 年的；③连续订立 2 次固定期限劳动合同，且劳动者没有《劳动合同法》第 39 条和第 40 条第 1 项、第 2 项规定的情形，续订劳动合同的。

63. 关于招标投标投诉处理的说法，正确的是（ ）。

- A. 投标人对开标有异议的，应当自知道或者应当知道之日起 15 日内向有关行政监督部门投诉
- B. 行政监督部门应当自收到投诉之日起 5 个工作日内决定是否受理投诉
- C. 投诉人以非法手段取得证明材料进行投诉的，行政监督部门应当予以驳回
- D. 行政监督部门应当自受理投诉之日起 20 个工作日内作出书面处理决定

【正确答案】C

【答案解析】A 选项错误。投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。 B、D 选项错误。行政监督部门应当自收到投诉之日起 3 个工作日内决定是否受理投诉，并自受理投诉之日起 30 个工作日内作出书面处理决定。

64. 关于行政诉讼举证责任的说法，正确的是（ ）。

- A. 原告应当提供其向被告提出异议的证据
- B. 被告对作出的行政行为负有举证责任
- C. 在诉讼过程中，被告可以自行向原告、第三人和证人收集证据
- D. 原告应当提供证明行政行为违法的证据

【正确答案】B

【答案解析】A 选项错误，在起诉被告不履行法定职责的案件中，原告应当提供其向被告提出申请的证据。

B 选项正确，被告对作出的行政行为负有举证责任，应当提供作出该行政行为的证据和所依据的规范性文件。

C 选项错误，在诉讼过程中，被告及其诉讼代理人不得自行向原告、第三人和证人收集证据原告或者第三人提出了其在行政处理程序中没有提出的理由或者证据的，经人民法院准许，被告可以补充证据。

D 选项错误，原告可以提供证明行政行为违法的证据。原告提供的证据不成立的，不免除被告的举证责任。

65. 某施工企业与某仓储中心签订了建材仓储合同，并按照合同约定交付了建材后施工企业提取建材时发现部分建材因保管不善潮湿损坏，双方发生争议。关于该仓储合同的说法，正确的是（ ）。

- A. 施工企业向仓储中心交付建材时合同成立
- B. 施工企业逾期提取建材，仓储中心可以直接提存建材
- C. 仓储中心应当对潮湿损坏的建材承担赔偿责任
- D. 施工企业提前提取建材、仓储中心应当减收仓储费

【正确答案】C

【答案解析】储存期内，因保管不善造成仓储物毁损、灭失的保管人应当承担赔偿责任。

66. 关于招标方式的说法，正确的是（ ）。

- A. 邀请招标必须向 5 个以上潜在投标人发出邀请
- B. 公开招标是招标人以招标公告的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标
- C. 邀请招标是招标人以投标邀请书的方式邀请不特定的法人或者其他组织投标
- D. 省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目，均可以进行邀请招标

【正确答案】B

【答案解析】选项 A，邀请招标必须向三个以上的潜在投标人发出邀请。选项 C，邀请招标，是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标。选项 D，《招标投标法》规定，国务院发展计划部门确定的国家重点项目和省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经国务院发展计划部门或者省、自治区、直辖市人民政府批准，可以进行邀请招标。

67. 关于代理法律特征的说法，正确的是（ ）。

- A. 代理行为不能导致法律权利义务关系的变化
- B. 代理人实施代理行为时没有独立进行意思表示的权利
- C. 代理行为的法律后果由代理人与被代理人共同承担
- D. 代理人必须在代理权限范围内实施代理

【正确答案】D

【答案解析】选项 A，代理人为被代理人实施的是能够产生、变更或消灭法律上的权利义务关系的行为。选项 B，代理人实施代理行为时有独立进行意思表示的权利。选项 C，代理行为的法律后果归属于被代理人。

68. 下列情形中，施工企业负责人应当到施工现场进行带班检查的是（ ）。

- A. 工程项目出现险情时
- B. 工程项目进行超过一定规模的分部分项工程施工时
- C. 项目负责人因故暂时离岗时
- D. 工程项目发现事故隐患时

【正确答案】A

【答案解析】工程项目进行超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时，建筑施工企业负责人应到施工现场进行带班检查。工程项目出现险情或发现重大隐患时，建筑施工企业负责人应到施工现场带班检查。

69. 某建筑设备公司向某施工企业出售了一批交由承运人运输的在途二手外端喷涂机器人，关于该买卖合同履行的说法，正确的是（ ）。

- A. 设备公司对机器人承担质量瑕疵担保义务
- B. 设备公司对机器人不承担权利瑕疵担保义务
- C. 在途机器人毁损、灭失的风险自机器人交付时起由施工企业承担
- D. 因机器人不符合质量要求，施工企业拒绝接受机器人，机器人毁损、灭失的风险由设备公司与施工企业共同承担

【正确答案】A

【答案解析】选项 A，质量瑕疵担保，是指出卖人就其所交付的标的物应保证其符合法定或者约定的质量。选项 B，标的物的权利瑕疵担保义务。即除法律另有规定外，出卖人就交付的标的物，负有保证自己拥有完整权利，第三人对此不享有全部或部分所有权、担保物权、租赁权、知识产权等任何权利的义务。选项 C，出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。选项 D，因标的物不符合质量要求，致使不能实现合同目的的，买受人可以拒绝接受标的物或者解除合同。买受人拒绝接受标的物或者解除合同的，标的物毁损、灭失的风险由出卖人承担。

70. 关于安全生产举报的说法，正确的是（ ）。

- A. 也应急管理部门集中受理举报
- B. 受理的举报事项经调查核实后，根据性质和程度决定是否形成书面材料
- C. 负有安全生产监督管理职责的部门应当公开举报电话、信箱或者电子邮件地址等网络举报平台
- D. 涉及人员重伤的举报事项，应当由县级以上人民政府组织核查处理

【正确答案】C

【答案解析】《安全生产法》规定，负有安全生产监督管理职责的部门应当建立举报制度，公开举报电话、信箱或者电子邮件地址等网络举报平台，受理有关安全生产的举报；受理的举报事项经调查核实后，应当形成书面材料；需要落实整改措施的，报经有关负责人签字并督促落实。对不属于本部门职责，需要由其他有关部门进行调查处理的，转交其他有关部门处理。涉及人员死亡的举报事项，应当由县级以上人民政府组织核查处理。

二、多选题

1. 根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》，发包人建设工程质量陷承担过错的情形有（ ）。

- A. 提供的设计有缺陷
- B. 推荐购买的建筑构配件不符合强制国家标准
- C. 提供的建筑材料不符合强制的国家标准
- D. 未按照合同约定支付预付款
- E. 直接指定分包人分包专业工程

【正确答案】ACE

【答案解析】发包人具有下列情形之一，造成建设工程质量缺陷，应当承担过错责任：（1）提供的设计有缺陷；（2）提供或者指定购买的建筑材料、建筑构配件、设备不符合强制性标准；（3）直接指定分包人分包专业工程。

2. 下列费用中，列入建筑工程安全防护、文明施工措施费用的有（ ）。

- A. 环境保护费
- B. 临时设施费
- C. 建设管理费
- D. 安全施工费
- E. 文明施工费

【正确答案】ABDE

【答案解析】建筑工程安全防护、文明施工措施费用是由《建筑安装工程费用项目组成》中措施费所含的文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工费组成。

3. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工企业专职安全生产管理人员的类型有（ ）。

- A. 安装
- B. 机械
- C. 土建
- D. 特种作业

E. 综合

【正确答案】BCE

【答案解析】专职安全生产管理人员分为机械、土建、综合3类。

4. 下列情形中，导致施工合同权利终止的有（ ）。

- A. 发包人处以罚款
- B. 施工合同已经履行
- C. 施工合同因故解除
- D. 承包人通知发包人将部分工程款支付给第三人
- E. 施工过程中发包人与承包人合并

【正确答案】BCE

【答案解析】根据《民法典》规定，引起合同权利义务终止的情形包括：（1）债务已经履行。（2）债务相互抵销。（3）债务人依法将标的物提存。（4）债权人免除债务。（5）债权债务同归于一人。

（6）法律规定或者当事人约定终止的其他情形。如出现了法律规定的终止的情形，在委托合同中，受托人死亡、丧失民事行为能力的，委托合同终止。合同解除也包含于此种情形之中，合同解除包括法定解除与约定解除。

5. 根据最低工资规定，在劳动者提供正常的劳动情况下，判断用人单位支付的工资是否低于最低标准应剔除（ ）。

- A. 加班
- B. 工龄
- C. 高温补贴
- D. 有毒有害补贴
- E. 井下工作补贴

【正确答案】ACDE

【答案解析】根据《最低工资规定》，在劳动者提供正常劳动的情况下，用人单位应支付给劳动者的工资在剔除下列各项以后，不得低于当地最低工资标准：（1）延长工作时间工资；（2）中班、夜班、高温、低温、井下、有毒有害等特殊工作环境、条件下的津贴；（3）法律、法规和国家规定的劳动者福利待遇等。

6. 施工企业拒不执行负有安全生产监督管理职责的部门作出的停止施工的决定，有发生生产安全事故的现实危险的，在保证安全的前提下，负有安全生产监督管理职责的部门可以通知有关单位采取的措施有（ ）。

- A. 停止供电
- B. 禁止通行
- C. 停止拨付资金
- D. 限制供应食品、药品
- E. 停止供应民用爆炸物品

【正确答案】AE

【答案解析】生产经营单位拒不执行，有发生生产安全事故的现实危险的，在保证安全的前提下，经本部门主要负责人批准，负有安全生产监督管理职责的部门可以采取通知有关单位停止供电、停止供应民用爆炸物品等措施，强制生产经营单位履行决定。

7. 关于所有权权能的说法，正确的有（ ）。

- A. 占有权可以根据所有权人的意志和利益分离出去，由非所有权人享有
- B. 所有权是物权中最重要也最完全的一种权利，在法律上不受限制
- C. 财产所有权的权能包括占有权、使用权、收益权和处分权
- D. 使用权只能由所有权人享有

E. 处分权是所有权人最基本的权利，是所有权内容的核心

【正确答案】ACE

【答案解析】B 选项错误：所有权是物权中最重要也最完全的一种权利，在法律上受一定限制。D 选项错误：所有人在法律上享有当然的使用权，另外，使用权也可依法律的规定或当事人的意思移转给非所有人享有。

8. 当事人申请执行仲裁裁决，有管辖权的单位包括（ ）。

- A. 被执行人住所地的中级人民法院
- B. 被执行人住所地的基层人民法院
- C. 被执行的财产所在地的基层人民法院
- D. 被执行的财产所在地的中级人民法院
- E. 作出仲裁裁决的仲裁机构

【正确答案】AD

【答案解析】当事人申请执行仲裁裁决案件，由被执行人住所地或者被执行的财产所在地的中级人民法院管辖。

9. 行政诉讼期间发生的下列情形中，人民法院应当裁定停止执行行政行为的有（ ）。

- A. 被告认为需要停止执行的
- B. 原告认为需要停止执行的
- C. 该行政行为的执行会给当事人造成重大损害的
- D. 该行政行为具有人身强制属性的
- E. 人民法院认为该行政行为的执行会给国家利益造成重大损害的

【正确答案】AE

【答案解析】诉讼期间，不停止行政行为的执行。但有下列情形之一的，裁定停止执行：（1）被告认为需要停止执行的；（2）原告或者利害关系人申请停止执行，人民法院认为该行政行为的执行会造成难以弥补的损失，并且停止执行不损害国家利益、社会公共利益的；（3）人民法院认为该行政行为的执行会给国家利益、社会公共利益造成重大损害的；（4）法律、法规规定停止执行的。

10. 关于招标投标异议及其处理的说法。正确的有（ ）。

- A. 投标人认为招标投标活动不符合规定的，有权向招标人提出异议
- B. 投标人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前提出
- C. 潜在投标人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间 3 日前提出
- D. 对评标结果的异议作出答复前，招标人应当暂停招标投标活动
- E. 投标人对开标有异议的，招标人应当在评标完成后作出答复

【正确答案】ABD

【答案解析】C 选项错误：潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间 2 日前提出。E 选项错误，投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人应当当场作出答复，并制作记录。

11. 根据《无障碍环境建设法》，关于无障碍环境建设监督管理的说法，正确的有（ ）。

- A. 对违反《无障碍环境建设法》规定，损害社会公共利益的行为，人民检察院可以提起公益诉讼
- B. 乡镇人民政府街道办事处应当协助有关部门做好无障碍环境建设工作
- C. 无障碍环境建设应当发挥企业主导作用，调动市场主体积极性，引导社会组织和公众广泛参与
- D. 县级以上人民政府建立无障碍环境建设信息公示制度，不定期发布无障碍环境建设情况
- E. 新闻媒体可以对无障碍环境建设情况开展舆论监督

【正确答案】ABE

【答案解析】选项 C 错误，《无障碍环境建设法》规定，无障碍环境建设应当坚持中国共产党的领导，发挥政府主导作用，调动市场主体积极性，引导社会组织和公众广泛参与，推动全社会共建共治共

享。选项 D 错误，县级以上人民政府建立无障碍环境建设信息公示制度，定期发布无障碍环境建设情况。

12. 关于建筑工程节能的说法，正确的有（ ）。

- A. 建设单位组织竣工验收，应当对民用建筑是否符合民用建筑节能强制性标准进行查验
- B. 单位工程竣工验收应当在建筑节能分部工程验收合格后进行
- C. 政府投资项目不符合强制性节能标准的不得批准建设
- D. 不符合强制性节能标准的项目可以进行开工建设
- E. 建筑节能分部工程的质量验收，施工企业应当先行自检合格

【正确答案】 ABCE

【答案解析】 D 选项错误，不符合强制性节能标准的项目不得进行开工建设。

13. 甲建材供应商与乙承运人签订了货运合同，约定由乙运输一批建材到异地，收货人为丙施工企业，运费由丙支付。关于乙相关权利的说法，正确的有（ ）。

- A. 乙有权拒绝甲通常、合理的运输要求
- B. 如果甲不按照约定或者法定方式包装建材，乙有权拒绝运输
- C. 建材运输到达目的地后，乙有权要求丙及时受领
- D. 如果丙不支付运费，乙有权留置该批建材
- E. 如果丙无故拒接收，乙有权提存该批建材

【正确答案】 BCDE

【答案解析】 A 选项错误，从事公共运输的承运人不得拒绝托运人通常、合理的运输要求。

14. 民事判决执行完毕后，据以执行的判决确有错误被人民法院撤销，关于补救措施的说法，正确的有（ ）。

- A. 已被执行的财产无法返还的，不再执行回转
- B. 人民法院应当作出裁定，责令取得财产的人返还
- C. 应当提起执行异议之诉
- D. 取得财产的人拒不返还的，强制执行
- E. 应当在判决被撤销后 6 个月内提出

【正确答案】 BD

【答案解析】 根据《民事诉讼法》，执行完毕后，据以执行的判决、裁定和其他法律文书确有错误，被人民法院撤销的，如法院制作的先予执行裁定书、判决书、裁定书、调解书或仲裁裁决、公证债权文书等生效并执行完毕后因确有错误被依法撤销，对已被执行的财产，人民法院应当作出裁定，责令取得财产的人返还；拒不返还的，强制执行。执行回转，是对作为执行依据的法律文书确有错误而设立的补救制度，旨在恢复原状，维护当事人合法权益。

15. 企业申请建筑业企业资质升级，资质许可机关不予批准其建筑业企业资质升级申请的情形有（ ）。

- A. 超越本企业资质等承揽工程
- B. 未依法纳税
- C. 未依法履行工程质量保修义务
- D. 未取得施工许可证擅自施工
- E. 未按照规定缴纳社会保障资金

【正确答案】 ACD

【答案解析】 有下列情形之一的，资质许可机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：

（1）超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的；（2）与建设单位或企业之间相互串通投标，或以行贿等不正当手段谋取中标的；（3）未取得施工许可证擅自施工的；（4）将承包的工程转包或违法分包的；（5）违反国家工程建设强制性标准施工的；（6）恶意拖欠分包企业工程款或者劳务人员工资的；（7）隐瞒或谎报、拖延报告工程

质量安全事故，破坏事故现场、阻碍对事故调查的；（8）按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的现场管理人员和技术工种作业人员未取得证书上岗的；（9）依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务的；（10）伪造、变造、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书的；（11）发生过较大以上质量安全事故或者发生过两起以上一般质量安全事故的；（12）其他违反法律、法规的行为。

16. 关于行政强制的说法，正确的有（ ）。

- A. 排除妨碍、恢复原状属于行政强制措施
- B. 行政强制包括行政强制措施和行政强制执行
- C. 尚未制定法律、行政法规，且属于地方性事务的，地方性法规可以设定扣押财物的行政强制措施
- D. 尚未制定法律，且属于国务院行政管理职权事项的，行政法规可以设定限制公民人身自由的行政强制措施
- E. 法律、法规以外的其他规范性文件不得设定行政强制措施

【正确答案】BCDE

【答案解析】选项 A 错误，行政强制措施的种类：（1）限制公民人身自由；（2）查封场所、设施或者财物；（3）扣押财物；（4）冻结存款、汇款；（5）其他行政强制措施。排除妨碍、恢复原状属于侵权责任。

17. 下列不良行为记录中，属于施工企业资质不良行为的有（ ）。

- A. 未取得资质证书承揽工程的
- B. 以欺骗手段取得资质证书承揽工程的
- C. 以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的
- D. 不按照与中标人订立的合同履行义务，情节严重的
- E. 将承包的工程转包或者违法分包的

【正确答案】AB

【答案解析】资质不良行为认定标准：（1）未取得资质证书承揽工程的，或超越本单位资质等级承揽工程的；（2）以欺骗手段取得资质证书承揽工程的；（3）允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的；（4）未在规定期限内办理资质变更手续的；（5）涂改、伪造、出借、转让建筑业企业资质证书的；（6）按照国家规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未经培训、考核，未取得证书上岗，情节严重的。

18. 关于需要配合建设工程进行考古发掘工作的说法，正确的（ ）。

- A. 应当由省、自治区、直辖市文物行政部门在勘探工作的基础上提出发掘计划，报国务院文物行政部门批准
- B. 国务院文物行政部门在批准发掘计划前，应当征求社会科学研究机构及其他科研机构和有关专家的意见
- C. 建设单位对配合建设工程进行的考古调查、勘探、发掘，应当予以协助
- D. 确因建设工期紧迫，对古文化遗址急需进行抢救发掘的，由省级文物行政部门组织发掘，并同时补办审批手续
- E. 确因有自然破坏危险，对古墓葬急需进行抢救发掘的，组织发掘的部门为建设工程所在地县级人民政府文物行政部门

【正确答案】ABCD

【答案解析】选项 E 错误，确因建设工期紧迫或者有自然破坏危险，对古文化遗址、古墓葬急需进行抢救发掘的，由省、自治区、直辖市人民政府文物行政部门组织发掘，并同时补办审批手续。

19. 根据《劳动争议调解仲裁法》，关于劳动争议仲裁时效的说法，正确的有（ ）。

- A. 仲裁时效因当事人一方向对方当事人主张权利而中断
- B. 劳动关系存续期间因拖欠劳动报酬发生争议的，劳动者申请仲裁不受仲裁时效期间的限制

- C. 劳动争议申请仲裁的时效期间为 3 年
- D. 仲裁时效因对方当事人同意履行义务而中止
- E. 因拖欠劳动报酬发生争议且劳动关系终止的，应当自劳动关系终止之日起 1 年内提出

【正确答案】 ABE

【答案解析】 C 选项错误，《劳动争议调解仲裁法》规定，劳动争议申请仲裁的时效期间为 1 年。仲裁时效期间从当事人知道或者应当知道其权利被侵害之日起计算。D 选项错误，前述规定的仲裁时效，因当事人一方向对方当事人主张权利，或者向有关部门请求权利救济，或者对方当事人同意履行义务而中断，从中断时起，仲裁时效期间重新计算。因不可抗力或者其他正当理由，当事人不能在规定的仲裁时效期间申请仲裁的，仲裁时效中止。从中止时效的原因消除之日起，仲裁时效期间继续计算。

20. 根据《注册建造师管理规定》。注册建造师在执业活动中有违法行为，县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门有权作出的行政处罚决定有（ ）。

- A. 警告
- B. 责令赔偿损失
- C. 行政拘留
- D. 责令改正
- E. 没收违法所得

【正确答案】 ADE

【答案解析】 《注册建造师管理规定》规定，注册建造师在执业活动中有下列行为之一的，由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门或者其他有关部门给予警告，责令改正，没收违法所得的，处以 1 万元以下的罚款；有违法所得的，处以违法所得 3 倍以下且不超过 3 万元的罚款。

21. 根据《住房和城乡建设部关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》，事故调查报告应当包括的内容有（ ）。

- A. 事故发生经过和事故救援情况
- B. 事故项目及各主管部门概况
- C. 事故发生的原因和事故性质
- D. 事故造成的直接和间接经济损失
- E. 事故责任者的处理决定

【正确答案】 AC

【答案解析】 事故调查报告应当包括下列内容：（1）事故项目及各参建单位概况；（2）事故发生经过和事故救援情况；（3）事故造成的人员伤亡和直接经济损失；（4）事故项目有关质量检测报告和技术分析报告；（5）事故发生的原因和事故性质；（6）事故责任的认定和事故责任者的处理建议；（7）事故防范和整改措施。事故调查报告应当附具有关证据材料。事故调查组成员应当在事故调查报告上签名。

22. 关于法的效力层级的说法，正确的有（ ）。

- A. 宪法具有最高的法律效力
- B. 法的制定主体、程序、时间、适用范围影响法的效力层级
- C. 地方性法规的效力高于政府规章的效力
- D. 行政法规的法律地位和法律效力高于地方性法规和部门规章
- E. 某一机关制定的自治条例和单行条例，新的规定与旧的规定不一致的，适用新的规定

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 C 正确说法是：地方性法规的效力，高于本级和下级地方政府规章。

23. 关于建设工程抗震相关主体责任和义务的说法，正确的有（ ）。

- A. 对抗震性能鉴定结果判定需要进行抗震加固且具备加固价值的已经建成的建设工程，所有权人应当进行抗震加固
- B. 任何单位不得擅自变动建设工程抗震构件
- C. 建设工程所有权人应当对存在严重抗震安全隐患的建设工程进行安全监测，并在加固前采取停止或者限制使用等措施
- D. 设计单位可以根据建设单位的要求，在安全范围内适度降低抗震设防强制性标准
- E. 实行施工总承包的，隔震减震装置可以由总承包单位和分包单位协同完成

【正确答案】ABC

【答案解析】需要确保建设工程符合抗震设防强制性标准，D 错误。实行施工总承包的，隔震减震装置属于建设工程主体结构的施工，应当由总承包单位自行完成，E 错误。

24. 关于施工企业工程质量职工教育培训制度的说法，正确的有（ ）。

- A. 施工企业应当建立、健全教育培训制度，加强对职工的教育培训
- B. 未经教育培训或者考核不合格的人员，不得上岗作业
- C. 施工企业应当建立培训基地
- D. 推行终身职业技能培训制度，加强建筑工人岗前培训和技能提升培训
- E. 大力推行现代学徒制和企业新型学徒制

【正确答案】ABDE

【答案解析】选项 C，鼓励企业采取建立培训基地。

25. 根据《城乡规划法》，关于规划条件的说法，正确的有（ ）。

- A. 变更规划条件必须向城市、县人民政府城乡规划主管部门提出申请
- B. 规划条件的变更内容不符合控制性详细规划的，城乡规划主管部门不得批准
- C. 县级以上地方人民政府城乡规划主管部门对建设工程是否符合规划条件予以核实
- D. 经城乡规划主管部门核实不符合规划条件的，建设单位不得组织竣工验收
- E. 建设单位应当参照规划条件进行建设

【正确答案】ABCD

【答案解析】选项 E，建设单位应当按照规划条件进行建设。

26. 下列情形中，安全生产许可证颁发管理机关或者其上级行政机关可以撤销已经颁发的安全生产许可证的有（ ）。

- A. 安全生产许可证颁发管理机关工作人员玩忽职守颁发安全生产许可证的
- B. 超越法定职权颁发安全生产许可证的
- C. 安全生产许可证颁发管理机关发现企业不再具备安全生产条件的
- D. 企业转让、冒用安全生产许可证的
- E. 违反法定程序颁发安全生产许可证的

【正确答案】ABE

【答案解析】选项 C，应当暂扣或者吊销安全生产许可证。选项 D，办理变更手续。

27. 企业应当落实的消防安全主体责任有（ ）。

- A. 保证安全费用高比例用于消防工作
- B. 明确各级、各岗位消防安全责任人及其职责
- C. 对建筑消防设施每年至少进行 1 次全面检测
- D. 所有单位均实行 24 小时消防值班制度
- E. 定期开展防火检查、巡查

【正确答案】BCE

【答案解析】选项 A，生产经营单位安全费用应当保证适当比例用于消防工作。选项 D，设有消防控制室的，实行 24 小时值班制度。

28. 关于勘察、设计单位质量责任和义务的说法，正确的有（ ）。

- A. 注册建筑师、注册结构工程师等注册执业人员应当在设计文件上签字，对设计文件负责
- B. 未经注册的建设工程勘察人员，可以借用已注册执业人员的名义从事建设工程勘察活动
- C. 对有特殊要求的建筑材料，设计单位可以指定生产厂、供应商
- D. 勘察、设计单位可以转包所承揽的工程
- E. 设计单位应当就市查合格的施工图设计文件向施工企业作出详细说明

【正确答案】ACE

【答案解析】选项 B，未经注册的建设工程勘察人员，不得以注册执业人员的名义从事建设工程勘察活动。选项 D，勘察、设计单位不得转包或者违法分包所承揽的工程。

29. 关于单一来源采购的说法，正确的有（ ）。

- A. 采用单一来源采购方式公示期不得少于 3 个工作日
- B. 单一来源采购方式适用于工程采购
- C. 拟采用单一来源采购方式的，在报批之前，应当在省级以上财政部门指定媒体上公示，并将公示情况一并报财政部门
- D. 对采用单一来源采购方式公示有异议的，可以在公示期间内将书面意见反馈给采购人、采购代理机构，并同时抄送相关财政部门
- E. 采购人收到公示异议后应当组织补充论证，论证后认为异议成立的，应当采用其他采购方式

【正确答案】BCD

【答案解析】公示期不得少于 5 个工作日。采购人、采购代理机构收到对采用单一来源采购方式公示的异议后，应当在公示期满后 5 个工作日内，组织补充论证，论证后认为异议成立的，应当依法采取其他采购方式。

30. 关于未成年工特殊保护的说法，正确的有（ ）。

- A. 不得安排未成年工从事低温、冷水作业
- B. 不得安排未成年工从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动
- C. 不得安排未成年工从事矿山井下作业
- D. 不得安排未成年工从事夜班工作
- E. 用人单位应当对未成年工定期进行健康检查

【正确答案】CDE

【答案解析】不得安排未成年工从事矿山井下、有毒有害、国家规定的第四级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。